

RO 2013/21949

STICHTING OPENBARE GOLFCOURSE  
ZEEGERSLOOT  
TE ALPHEN AAN DEN RIJN

JAARREKENING 1991 INGEKOMEN 23 APR. 2013

STICHTING OPENBARE GOLFCOURSE  
ZEEGERSLOOT  
TE ALPHEN AAN DEN RIJN

JAARREKENING 1991

	<u>Pagina</u>
<u>Inhoudsopgave</u>	1
<u>Rapport</u>	
1. Opdracht	2
2. Algemeen	2 - 3
3. Financiële positie	3 - 4
4. Fiscale positie	4
<u>Jaarrekening</u>	
A. Balans per 31 december 1991	5
B. Staat van baten en lasten over 1991	6
C. Toelichting op de balans per 31-december 1991	7 - 14
D. Toelichting op de staat van baten en lasten over 1991	15 - 16
E. Overzicht materiële vaste activa	17 - 18
F. Specificatie investeringen en desinvesteringen 1991	19 - 20

Aan het Bestuur van de  
Stichting Openbare Golfcourse  
Zeegersloot  
Kromme Aarweg 5  
2403 NB ALPHEN AAN DEN RIJN

Ref. : 18077/CH/GJV/TV/01.92.081/10/3

31 maart 1992

Betr.: jaarrekening 1991.

Geacht Bestuur,

Hiermede brengen wij U rapport uit omtrent de jaarrekening 1991 van Uw Stichting.

1. Opdracht

Ingevolge Uw opdracht hebben wij de jaarrekening 1991 van Uw Stichting, waarin begrepen de balans met tellingen van f 4.665.899 en de staat van baten en lasten, sluitende met een nadelig resultaat van f 29.175, samengesteld en onderzocht.

Tijdens onze werkzaamheden hebben wij geen elementaire leemtes of tekortkomingen in de jaarrekening of de daaraan ten grondslag liggende administratie geconstateerd. Er bestaat voor ons dan ook geen aanleiding tot het vermelden van specifieke bevindingen.

2. Algemeen

2.1 Bestuur

Gedurende het afgelopen boekjaar was de samenstelling van het bestuur als volgt:

voorzitter : C.H. Dinkelaar  
vice-voorzitter : I. Broomans  
secretaris : A.R. Everts  
penningmeester : F.A.M. Ponsioen  
bestuurslid : J.C. Bout  
bestuurslid : J.P. Albers  
bestuurslid : W.H.C.M. Hillege

2.2 Exploitatie golfcomplex

Per 1 januari 1989 is de exploitatie van het golfcomplex overgedragen aan de Stichting Exploitatie Golf Alphen.

Het personeel is in dienst van de Stichting Openbare Golfcourse Zeegersloot maar is gedetacheerd bij de Stichting Exploitatie Golf Alphen. De personeelskosten worden aan de Stichting Exploitatie Golf Alphen doorberekend.

3. Financiële positie

Uit de balans is de volgende financieringsstructuur af te leiden (x f 1.000):

	<u>31 december 1991</u>	<u>31 december 1990</u>
beschikbaar op lange termijn:		
eigen vermogen	165	105
langlopende schulden	<u>3.698</u>	<u>3.313</u>
	3.863	3.418
waarvan vastgelegd op lange termijn:		
materiële vaste activa	<u>4.666</u>	<u>3.469</u>
vastgelegd op lange termijn, gefinancierd met beschikbare middelen op korte termijn	803	51
	=====	=====
Dit bedrag is als volgt aangewend:		
kortlopende schulden	803	755
af: vorderingen	-	475
liquide middelen	-	<u>229</u>
tekort aan werkkapitaal	<u>-</u>	<u>704</u>
	803	51
	=====	=====

Uit het vorenstaande blijkt dat het werkkapitaal per 31 december 1991 is afgenomen ten opzichte van de vorige balansdatum met f 752.000. De afname van het werkkapitaal is nader gespecificeerd in onderstaand overzicht (x f 1.000):

afname

aflossingen leningen o/g	476	
investerings materiële vaste activa	<u>1.312</u>	1.788

toename

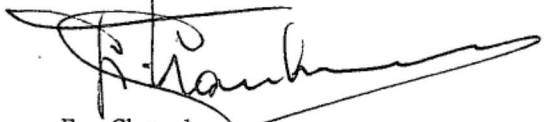
nadelig saldo	29	
afschrijvingen (per saldo)	<u>115</u>	
<u>cash-flow</u>	86	
verstrekking lening	855	
renteloze leningen	6	
toevoeging vrijval renteloze leningen aan eigen vermogen	<u>89</u>	
per saldo een afname van het werkkapitaal		<u>1.036</u> <u>752</u> =====

4. Fiscale positie

Aangezien er geen sprake is van het drijven van een onderneming bestaat er vooralsnog geen vennootschapsbelastingplicht.

Tot het verstrekken van nadere inlichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,  
Arenthals/Chaudron, accountants



E. Chaudron,  
Accountant-Administratieconsulent.

Stichting Openbare Golfcourse Zeegersloot te Alphen aan den Rijn

A. Balans per 31 december 1991

	<u>31 december 1991</u> <i>f</i>	<u>31 december 1990</u> <i>f</i>
<u>Vaste activa</u>		
Materiële vaste activa	4.665.899	3.468.572
Financiële vaste activa	-	-
	<u>4.665.899</u>	<u>3.468.572</u>
<u>Vlottende activa</u>		
Vorderingen	-	475.015
Liquide middelen	-	228.997
	<u>-</u>	<u>704.012</u>
	<u>4.665.899</u>	<u>4.172.584</u>
	=====	=====
<u>Eigen vermogen</u>		
Reserves	164.739	104.804
<u>Schulden</u>		
Langlopende schulden	3.698.392	3.313.354
Kortlopende schulden	802.768	754.426
	<u>4.501.160</u>	<u>4.067.780</u>
	<u>4.665.899</u>	<u>4.172.584</u>
	=====	=====

Stichting Openbare Golfcourse Zeegersloot te Alphen aan den Rijn

B. Staat van baten en lasten over 1991

	<u>1991</u>	<u>1990</u>
	<i>f</i>	<i>f</i>
Resultaat deelneming	-	33.157
Diverse lasten	<u>29.175</u>	<u>-</u>
<u>Nadelig saldo</u>	<u>29.175</u> <u>29.175</u> =====	<u>33.157</u> <u>-33.157</u> =====

Stichting Openbare Golfcourse Zeegersloot te Alphen aan den Rijn

C. Toelichting op de balans per 31 december 1991

Algemeen

De waardering van activa en passiva geschiedt, voorzover niet anders is vermeld tegen nominale waarde.

Materiële vaste activa

Deze zijn gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde verminderd met een lineaire afschrijving naar tijdsgelang.

De afschrijvingen zijn berekend naar de volgende percentages:

aanleg heuvelbaan	: 3 en 10
aanleg par 3 baan	: 3 en 10
driving range	: 3, 10 en 20
aanleg 3e 9 holes griendbaan	: 3 en 10
clubgebouw	: 3 en 10
inrichtingen gebouw	: 10 en 20
verbouwing	: 3 en 10
tuin/terras	: 10
overige materiële vaste activa	: 10

Voor een specificatie van de materiële vaste activa en de daarop toegepaste afschrijvingen verwijzen wij naar bijlage E. De investeringen en desinvesteringen zijn opgenomen in bijlage F.

De mutaties in het verslagjaar zijn als volgt (in totalen):

aanschaffingswaarde per 31 december 1990		4.031.260
bij: investeringen 1991		1.339.290
		<u>5.370.550</u>
af : desinvesteringen 1991		169.307
aanschaffingswaarde per 31 december 1991		<u>5.201.243</u>
af : afschrijvingen tot en met 1990	562.688	
afschrijvingen 1991	202.706	
	765.394	
correctie wegens groot onderhoud	87.982	
	677.412	
correctie wegens desinvestering	142.068	
		<u>535.344</u>
boekwaarde per 31 december 1991		<u>4.665.899</u>
		=====

Financiële vaste activa

Dit betreft een 50 %-belang in het geplaatste kapitaal van Exploitatiemaatschappij De Landerije B.V., welke is gewaardeerd op nihil.



Vorderingen

	<u>31-12-1991</u>	<u>31-12-1990</u>
Debiteuren	-	-
Rekening-courant Stichting Exploitatie Golf Alphen	-	372.884
Rekening-courant Exploitatiemaatschappij De Landerije B.V.	-	18.012
Overlopende activa	-	84.119
	<u>-</u>	<u>475.015</u>
	=====	=====

Debiteuren

De debiteuren zijn opgenomen onder aftrek van een voorziening wegens vermoedelijke oninbaarheid.

De specificatie luidt:

	<u>31-12-1991</u>	<u>31-12-1990</u>
debiteuren	92.383	92.383
voorziening	<u>92.383</u>	<u>92.383</u>
	-	-
	=====	=====

Liquide middelen

	<u>31-12-1991</u>	<u>31-12-1990</u>
Bouwdeposito	-	228.997
	=====	=====

Reserves

Stand per 31 december 1990		104.804
Bij: vrijval leningen Golfclub	89.110	
Af : nadelig saldo 1991	<u>29.175</u>	
Stand per 31 december 1991		<u>59.935</u>
		<u>164.739</u>
		=====

Langlopende schulden

	<u>31-12-1991</u>	<u>31-12-1990</u>
a. Renteloze leningen Golfclub	1.852.100	1.934.960
b. Lening Rabobank/329	300.000	320.000
c. Lening Rabobank/361	50.000	60.000
d. Lening Rabobank/567	-	225.000
e. Lening Rabobank/575	618.750	656.250
f. Lening Heineken Nederland B.V.	86.667	106.667
g. Lening B.V. Aannemingsbedrijf Cultuurweg	-	-
h. Lening Rabobank/946	790.875	-
i. Leaseverplichtingen	-	10.477
	<u>3.698.392</u>	<u>3.313.354</u>
	=====	=====

Ad.a

Renteloze leningen Golfclub

	<u>31-12-1991</u>	<u>31-12-1990</u>
Leningen club no 1.	252.420	279.020
Leningen club no 2.	282.480	301.440
Leningen club no 3.	<u>1.317.200</u>	<u>1.354.500</u>
	<u>1.852.100</u>	<u>1.934.960</u>
	=====	=====

De leningen zijn renteloos en niet aflosbaar.  
Terugbetaling zal slechts geschieden bij wanprestatie met inachtneming van  
bepaalde voorwaarden welke in de overeenkomst met de Golfclub beschreven staan.

Leningen club no. 1.

Stand per 31 december 1990 212 leningen à f 1.750		371.000
Af: retour 7 leningen à f 1.750		<u>12.250</u>
Stand per 31 december 1991 205 leningen à f 1.750		358.750
Af : vrijval tot en met 1990 t.g.v. reserves	91.980	
vrijval 1991 4 % van f 358.750	<u>14.350</u>	
		<u>106.330</u>
Balans per 31 december 1991		<u>252.420</u>
		=====

Leningen club no. 2.

Stand per 31 december 1990 189 leningen à f 2.000		378.000
Af : retour 2 leningen à f 2.000		<u>4.000</u>
Stand per 31 december 1991 187 leningen à f 2.000		374.000
Af : vrijval tot en met 1990 t.g.v. reserves	76.560	
vrijval 1991 4 % van f 374.000	<u>14.960</u>	
		<u>91.520</u>
Balans per 31 december 1991		<u>282.480</u>
		=====

Leningen club no. 3.

Stand per 31 december 1990 589 leningen à f 2.500		1.472.500
Bij: 9 leningen à f 2.500		<u>22.500</u>
Stand per 31 december 1991 598 leningen à f 2.500		1.495.000
Af : vrijval tot en met 1990 t.g.v. reserves	118.000	
vrijval 1991 4 % van f 1.495.000	<u>59.800</u>	
		<u>177.800</u>
Balans per 31 december 1991		<u>1.317.200</u>
		=====

Ad.b

Dit betreft een op 26 juni 1987 door de Rabobank verstrekte lening ad f 400.000, onder de volgende voorwaarden:

aflossingen: f 10.000 per halfjaar;  
rente : 7.5 % per jaar vast tot 1 juli 1994.

Als zekerheden gelden, in combinatie met de leningen bij de Rabobank ad f 100.000, f 855.000 en f 750.000, alsmede het rekening-courantkrediet:

- a. gevestigde 1e en 2e hypotheek respectievelijk groot f 900.000 en f 500.000, op het recht van opstal/erfpacht op het clubgebouw;
- b. fiduciaire eigendomsoverdracht inventarissen, excl. Heineken Nederland B.V.;
- c. cessie debiteurenvorderingen;
- d. cessie vorderingen uit diverse verhuren;
- e. cessie van rechten uit gebruiksovereenkomst;
- f. achterstelling lening garantiefonds tot f 100.000;
- g. gevestigde 1e bankhypotheek groot f 750.000, op het recht van erfpacht van 23.60.43 ha grond met de daarop gelegen golfbaan;
- h. zekerheidstelling ad f 200.000 door derden;
- i. achterstelling leningen van golfclub Zeegersloot aan Stichtingen.

De aflossingsverplichting voor 1992 is opgenomen onder overige schulden.

Het verloop in 1991 is als volgt:

stand per 31 december 1990	320.000
in 1992 af te lossen	20.000
stand per 31 december 1991	<u>300.000</u>
	=====

Ad.c

Dit betreft een op 26 juni 1987 door de Rabobank verstrekte lening ad f 100.000, onder de volgende voorwaarden:

aflossingen: f 5.000 per halfjaar;  
rente : variabel, per 31 december 1991 10.05 %.

De aflossingsverplichting voor 1992 is opgenomen onder overige schulden.

Het verloop in 1991 is als volgt:

stand per 31 december 1990	60.000
in 1992 af te lossen	10.000
stand per 31 december 1991	<u>50.000</u>
	=====

Ad.d

Het verloop in 1991 is als volgt:

stand per 31 december 1990	225.000
in 1991 geheel afgelost	<u>225.000</u>
stand per 31 december 1991	-
	=====

Ad.e

Dit betreft een op 3 maart 1989 door de Rabobank verstrekte lening ad f 750.000 onder de volgende voorwaarden:

aflossingen : f 18.750 per halfjaar;  
rente : 7.3 % per jaar vast tot 1 maart 1994.

De aflossingsverplichting voor 1992 is opgenomen onder overige schulden.  
Het verloop in 1991 is als volgt:

stand per 31 december 1990	656.250
in 1992 af te lossen	<u>37.500</u>
stand per 31 december 1991	<u>618.750</u>
	=====

Ad.f

Dit betreft een op 25 maart 1987 door Heineken Nederland B.V. verstrekte lening ad f 200.000, onder de volgende voorwaarden:

aflossingen: maandelijks annuïteit, groot f 2.426.  
rente : 8 % per jaar;  
drankafnameverplichting.

Als zekerheden gelden:

- fiduciaire eigendomsoverdracht bedrijfsinventaris voor het in het pand Kromme Aarweg 5 te Alphen aan den Rijn, uitgeoefende horecabedrijf;

De lening is in de administratie opgenomen als een lineaire lening.

De aflossingsverplichting voor 1992 is opgenomen onder overige schulden.  
Het verloop in 1991 is als volgt:

stand per 31 december 1990	106.667
in 1992 af te lossen	<u>20.000</u>
stand per 31 december 1991	<u>86.667</u>
	=====

Ad.h

Dit betreft een op 28 augustus 1991 door de Rabobank verstrekte lening ad f 855.000 onder de volgende voorwaarden:

aflossingen : f 21.375 per halfjaar;  
rente : 9.3 % variabel.

De aflossingsverplichting voor 1992 is opgenomen onder overige schulden.  
Het verloop in 1991 is als volgt:

verstrekking lening	855.000
aflossing in 1991	<u>21.375</u>
	833.625
in 1992 af te lossen	<u>42.750</u>
stand per 31 december 1991	<u>790.875</u>
	=====

Ad.i

Leaseverplichtingen

	<u>31-12-1991</u>	<u>31-12-1990</u>
Lease-plan Nederland no. 172459	-	1.255
Lease-plan Nederland no. 172802	-	12.043
Lease-plan Nederland no. 101986	<u>1.243</u>	<u>5.815</u>
	1.243	19.113
Geactiveerde financieringskosten	<u>1.243</u>	<u>8.636</u>
Per saldo een schuld per 31 december 1991	-	<u>10.477</u>
	=====	=====

No. 172459

Dit betreft een lease-overeenkomst inzake een verticuteerset en een diepverluchter.

Looptijd : 60 maanden;  
Leasetermijn : f 251 per maand.

De aflossingsverplichting voor 1992 is opgenomen onder overige schulden.

Het verloop in 1991 is als volgt:

stand per 31 december 1990	1.255
af : in 1992 af te lossen	<u>1.255</u>
stand per 31 december 1991	-
	=====

No. 172802

Dit betreft een lease-overeenkomst inzake een Holder C 20-4 wiel met veiligheids-cabine.

Looptijd : 60 maanden;  
Leasetermijn : f 1.244 per maand.

De aflossingsverplichting voor 1992 is opgenomen onder overige schulden.

Het verloop in 1991 is als volgt:

stand per 31 december 1990	12.043
af: in 1992 af te lossen	<u>12.043</u>
stand per 31 december 1991	-
	=====

No. 101986

Looptijd : 60 maanden;  
Leasetermijn : f 381 per maand.

De aflossingsverplichting voor 1992 is opgenomen onder overige schulden.

Het verloop in 1991 is als volgt:

stand per 31 december 1990	5.815
af : in 1992 af te lossen	<u>4.572</u>
stand per 31 december 1991	1.243
	=====

Kortlopende schulden -

	<u>31-12-1991</u>	<u>31-12-1990</u>
Schulden aan leveranciers	29.804	34.797
Rabobank, rekening-courant/307	402.517	469.438
Rabobank, rekening-courant/510	-	911
Rekening-courant Stichting Exploitatie Golf Alphen	172.658	-
Belastingen en premies sociale verzekering	-	43.364
Overige schulden	171.995	175.018
Overlopende passiva	<u>25.794</u>	<u>30.898</u>
	<u>802.768</u>	<u>754.426</u>
	=====	=====

Rekening-courant Stichting Exploitatie Golf Alphen

Over deze schuld in rekening-courant wordt geen rente berekend.

Overige schulden

	<u>31-12-1991</u>	<u>31-12-1990</u>
Aflossingsverplichtingen inzake leningen o/g	171.995	175.018
	=====	=====

Overlopende passiva

	<u>31-12-1991</u>	<u>31-12-1990</u>
Crediteuren rechtszaak	14.200	-
Bankrente	8.614	6.792
Advieskosten	2.980	2.980
Voorziening vakantiegeld	-	18.820
Netto-lonen	-	1.256
Rente Cultuurweg	-	1.050
	<u>25.794</u>	<u>30.898</u>
	=====	=====

Niet uit de balans blijvende verplichtingen

Middels een saldo-compensatieregeling is de stichting mede-hoofdelijk aansprakelijk voor debetstanden in rekening-courant bij de Rabobank te Alphen aan den Rijn ten name van Stichting Exploitatie Golf Alphen en Exploitatiemaatschappij de Landerije B.V.

Stichting Openbare Golfcourse Zeegersloot te Alphen aan den Rijn

D. Toelichting op de staat van baten en lasten over 1991

Algemeen

De bepaling van het exploitatieresultaat geschiedt volgens een stelsel gebaseerd op historische kostprijs.

Personeelskosten

	<u>1991</u>	<u>1990</u>
Lonen en salarissen	515.796	404.365
Overhevelingstoelage	52.186	38.985
	<u>567.982</u>	<u>443.350</u>
Uitkeringen ingevolge sociale verzekeringswetten	-41.520	-10.956
	<u>526.462</u>	<u>432.394</u>
Sociale lasten en pensioenpremies	68.489	55.684
Onbelaste vergoedingen	12.516	19.011
Mutatie voorziening vakantiegeld	630	7.210
Overige personeelskosten	2.705	2.599
	<u>610.802</u>	<u>516.898</u>
Af : doorberekend aan Sega	<u>610.802</u>	<u>516.898</u>
	-	-
	=====	=====

In het bedrijf waren gedurende het verslagjaar gemiddeld 13 personeelsleden werkzaam (1990: 11), als volgt ingedeeld:

	<u>1991</u>	<u>1990</u>
Manager	1	1
Greenkeepers	6	6
Secretariaat	3	2
Caddymasters	2	1
Huishoudelijke dienst	1	1
	<u>13</u>	<u>11</u>
	=====	=====



Afschrijvingen

	<u>1991</u>	<u>1990</u>
Aanleg Heuvelbaan	21.639	21.354
Aanleg parkbaan	18.289	18.072
Driving Range	9.379	7.531
Aanleg Griendbaan	48.054	29.949
Clubgebouw	33.446	33.449
Inrichtingen gebouw	9.548	9.906
Uitbreiding clubgebouw	11.306	-
Verbouwing loods	1.828	1.828
Tuin/terras	2.219	2.220
Kantoorinventaris	1.263	1.285
Overige inventaris	1.745	2.097
Machines en gereedschappen	28.839	29.124
Overige materiële vaste activa	<u>15.151</u>	<u>14.000</u>
	202.706	170.815
Af : doorberekend aan Sega	<u>202.706</u>	<u>170.815</u>
	-	-
	=====	=====

Rentelasten

	<u>1991</u>	<u>1990</u>
<u>Lasten:</u>		
lening Rabobank/575	49.959	52.697
rekening-courant Rabobank	63.239	37.384
lening Rabobank/329	25.125	26.625
lening Rabobank/567	15.334	25.539
lening Heineken Nederland B.V.	9.119	9.119
lening Rabobank/361	6.349	6.897
leaseverplichtingen	4.835	5.393
lening Cultuurweg	1.893	3.500
lening Rabobank/946	30.039	-
afsluitprovisie	6.000	-
overige	<u>2.116</u>	<u>516</u>
	214.008	167.670
<u>Baten:</u>		
bouwdeposito	<u>7.602</u>	<u>26.332</u>
	<u>206.406</u>	<u>141.338</u>
af : doorberekend aan Sega	<u>206.406</u>	<u>141.338</u>
	-	-
	=====	=====

Diverse lasten

Diverse nagekomen posten voorgaande jaren		<u>29.175</u>
		=====

Stichting Openbare Golfcourse Zeegersloot te Alphen aan den Rijn

E. Overzicht materiële vaste activa

	Aanschaffingswaarde			
	31-12-1990	inves- teringen	desinves- teringen	31-12-1991
Heuvelbaan	484.011	604		484.615
Parkbaan	369.279			369.279
Driving Range	139.306	141.633		280.939
Griendbaan	1.529.363	137.293		1.666.656
Clubgebouw	889.311			889.311
Inrichting clubgebouw	84.484			84.484
Uitbreiding clubgebouw	167.606	1.027.702		1.195.308
Verbouwing loods	36.400			36.400
Tuin/terras	22.193			22.193
Kantoorinventaris	10.578		10.578	
Overige inventaris	10.480		10.480	
Machines en gereedschappen	148.249		148.249	
Overige materiële vaste activa	140.000	32.058		172.058
	<u>4.031.260</u>	<u>1.339.290</u>	<u>169.307</u>	<u>5.201.243</u>
	=====	=====	=====	=====



Stichting Openbare Golfcourse Zeegersloot te Alphen aan den Rijn

F. Specificatie investeringen en desinvesteringen 1991

<u>Investe- rings- datum</u>	<u>Investeringen</u>		
	<u>Heuvelbaan</u>		
01-01	Aanvulling leges gemeente Alphen aan den Rijn		604
	<u>Driving-range</u>		
10-06	Uiterdijk, afslaghutten	50.440	
20-06	Rietwijk, bestrating afslaghutten	7.133	
16-08	Leidse Aarding, bliksemafleiderinstallatie	3.212	
02-09	Batelaan, berging handicart	11.713	
11-09	Wero, verlichting	13.420	
12-09	Buis, schilderwerk afslaghutten	6.100	
31-10	Houtman, grond	210	
31-10	Hoogervorst, brug	2.891	
19-10	Van Wingerden, zand t.b.v. nieuwe hole	8.294	
21-10	BVB, dressgrond	5.500	
24-10	Gramevo, gras	3.940	
06-11	Van Vliet, kraanwerkzaamheden nieuwe hole	9.870	
31-12	Niet aftrekbare BTW over 1991	<u>18.910</u>	
			141.633
	<u>Griendbaan</u>		
	<u>i.z. Golfbaan</u>		
14-05	Van Vliet, aanleg paden	46.175	
26-08	Haasnoot, hekwerk	<u>7.690</u>	
			53.865
	<u>i.z. Caddymastershuis</u>		
29-08	MKT, inbraakbeveiliging	2.285	
02-09	Batelaan, kast en vloerberging	<u>1.464</u>	
			3.749
	<u>i.z. 4e hole</u>		
12-02	Van Vliet, kraanwerkzaamheden	1.656	
18-03	Gramevo, graszoden rijden	3.339	
19-03	V.d. Brand, uitbreiding beregeningsinstallatie	9.316	
21-03	Van Vliet, graszoden	<u>740</u>	
			15.051
	<u>i.z. uitbreiding 2 holes</u>		
11-07	G. Jol, tekeningen		7.873
31-12	Niet aftrekbare BTW over 1990	44.595	
31-12	Niet aftrekbare BTW over 1991	<u>12.160</u>	
			<u>56.755</u>
	Transporteren		137.293
			<u>279.530</u>

Stichting Openbare Golfcourse Zeegersloot te Alphen aan den Rijn

F. Specificatie investeringen en desinvesteringen 1991 (vervolg)

Investe-  
rings-  
datum

Investerings-

Transport 279.530

Uitbreiding clubgebouw

01-01	Batelaan, aannemer	569.220
01-01	Kuyt, elektrische installatie	207.411
01-01	Buis, schilderwerkzaamheden	112.905
01-01	Dekker, architect	16.000
30-03	Hoogervorst, inrit clubgebouw	6.550
02-04	Van Vliet, kraanwerkzaamheden	4.453
12-04	Van Wingerden, zand	869
20-06	Rietwijk, bestrating	15.319
21-06	Hoogervorst, diversen	1.849
20-07	Gemeente Alphen, erfpachtcanon	40.689
31-07	Van Vliet, afvalverwerken	605
19-09	Allied, kunstgras	573
08-11	Leids Aarding, bliksemafleiderinstallatie	5.114
31-12	Niet aftrekbare BTW over 1990	6.195
31-12	Niet aftrekbare BTW over 1991	39.950
		<u>1.027.702</u>

Overige materiële vaste activa

01-08	Overname schuld Stichting Kromme Aar aan B.V. Aannemingsbedrijf Cultuurweg	32.058
		<u>1.339.290</u>
		=====

Desinvesteringen

	<u>Boekwaarde</u>	<u>Opbrengst</u>
Kantoorinventaris*	4.727	4.727
Overige inventaris*	350	350
Machines en gereedschappen*	22.162	22.162
	<u>27.239</u>	<u>27.239</u>
	=====	=====

\* Dit betreft een overname per 31 december 1991 van alle roerende goederen van de Stichting Openbare Golfcourse Zeegersloot, door Stichting Exploitatie Golf Alphen.