



provincie **HOLLAND**
ZUID

Routing

Ingekomen:

30 AUG 2011

Nr. 20M / 30952
Afd. RO
Opbergen

Gedeputeerde Staten

Directie Omgevingsdiensten
Afdeling Vergunningen
Contact
P.F.M. van Schie
T 070-441 75 04
F 070-441 78 04
pfm.van.schie@pzh.nl

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070-441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum **24 AUG. 2011**

Ons kenmerk
PZH-2011-301312765
Uw kenmerk

Bijlagen
-

Burgemeester en Wethouders van Alphen aan den Rijn
Postbus 13
2400 AA ALPHEN AAN DEN RIJN

Onderwerp
Wet bodembescherming. Terinzagelegging ontwerpbeschikking
Coupépolder te Alphen aan den Rijn
ZH048400007 B60

Geacht college,

Hierbij zenden wij u een exemplaar van de ontwerpbeschikking met betrekking tot het geval van bodemverontreiniging op bovengenoemde locatie.

Wij verzoeken u bijgaande stukken vanaf 31 augustus 2011 gedurende zes weken ter inzage te leggen.

Tevens verzoeken wij u bijgaande stukken te zijner tijd opnieuw te gebruiken voor de terinzagelegging van de beschikking.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met eerdergenoemde contactpersoon of met het Centraal Registratie- en Meldingenpunt van bureau Procescoördinatie en Expertise, telefoon (070) 441 71 87.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

drs. J. van Vuuren
hoofd bureau Procescoördinatie en Expertise (a.i.)
Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 8 en 9 en bussen
18, 22, 65 stoppen
dichtbij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.



provincie **HOLLAND**
ZUID

Gedeputeerde Staten

Directie Omgevingsdiensten
Afdeling Vergunningen

Contact

P.F.M. van Schie

T 070-441 75 04

F 070-441 78 04

pfm.van.schie@pzh.nl

Postadres Provinciehuis

Postbus 90602

2509 LP Den Haag

T 070-441 66 11

www.zuid-holland.nl

Datum

24 AUG. 2011

Ons kenmerk

PZH-2011-301312765

Uw kenmerk

Bijlagen

-

Onderwerp

Wet bodembescherming. Beschikking nazorgplan
Coupépolder te Alphen aan den Rijn.

ONTWERPBESCHIKKING

Onderwerp

Op 5 juli 2011 hebben wij een melding ontvangen van Burgemeester en Wethouders van Alphen aan den Rijn. De melding betreft het verzoek om de beoordeling van een nazorgplan op grond van artikel 39d van de Wet bodembescherming (Wbb). Het gesaneerde geval van bodemverontreiniging is gelegen op de locatie Coupépolder te Alphen aan den Rijn.

Wij hebben de locatie en procedure geregistreerd onder code ZH048400007 B60.

Ingediende stukken

Bij bovengenoemde melding zijn ter beoordeling ingediend:

- Nazorgplan Coupépolder, opgesteld door Royal Haskoning, rapportnummer 9W8140; de dato 30 mei 2011;
- Brief met aanvullende gegevens Nazorgplan Coupépolder Alphen aan den Rijn van 15 augustus 2011, kenmerk 2011 / 28995.

Inhoud

Uit de aangeboden informatie blijkt het volgende.

Voorgeschiedenis:

- De stortplaats in de Coupépolder is operationeel geweest van 1959 tot en met 1985. In 1992 is op de locatie een saneringsonderzoek uitgevoerd, op basis waarvan bij besluit van 3 december 1992 is besloten te saneren conform de zogenaamde saneringsvariant 13. Deze variant hield in het aanbrengen van een verticale betonietafschieding, een stalen damwand en een ringdrainage aan de zijkant van de voormalige stort en het treffen van maatregelen aan de onderkant van de locatie, te weten het beheersen en controleren van de grondwater door het aanbrengen van controlezones, monitoringslijnen en onttrekkingputten. Destijds is besloten om voor

Bezoekadres

Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 8 en 9 en bussen
18, 22, 65 stoppen
dichtbij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerimte voor
auto's is beperkt.

de bovenafdichting van de voormalige stortplaats nader onderzoek te doen. Tevens is besloten om de sanering van de bovenafdichting afhankelijk te stellen van een nader onderzoek van de deklaag die na de sluiting in 1985 is aangebracht. Na de sanering is de nazorg ter hand genomen op basis van het rapport Iwaco van 10 juli 1997, rapportnummer 052020.

- In 1997 en 1998 is nader onderzoek gedaan naar de kwaliteit van de bestaande deklaag. Op basis van dit onderzoek is bij besluit van 23 februari 2000, kenmerk DWM/2000/1213, voor wat betreft de bovenafdichting van de stortplaats, gekozen voor saneringsvariant 13. Dat wil zeggen dat de bestaande deklaag volstond, mits op voldoende dikte gebracht en dat niet zou worden overgegaan tot het aanbrengen van een extra bovenafdichting. De nazorg van de deklaag is ter hand genomen op basis van het Deel Nazorgplan voor de bovenkant Coupepolder te Alphen aan den Rijn van DHV van 31 juli 2002, rapportnummer ML-TB20020627.
- In de beroepsprocedure tegen het besluit van 23 februari 2000 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State dat besluit op 24 december 2002 vernietigd met als motivering dat de dampremmende kwaliteit van de deklaag onvoldoende was onderzocht. In het daarop volgende onderzoek (DHV, 7 maart 2007, registratienummer MD-MO20060704) is mede op basis van gerechtelijke stukken, literatuuronderzoek, een risicoanalyse van mogelijk aanwezige anorganische stoffen in het stortlichaam en een worst-case-scenario geconcludeerd dat bij een intacte, huidige deklaag met een dikte van minstens 0.5 meter de gebruikers en omwonenden van de voormalige stortplaats beschermd zijn tegen schadelijke gevolgen van emissie van anorganische stoffen uit het stortlichaam. Op dit onderzoek is het besluit van 22 december 2009, kenmerk PZH-2009-138423681, gebaseerd.
- De Afdeling bestuursrechtspraak heeft op 9 februari 2011 uitspraak gedaan op het beroep dat was ingesteld tegen het besluit van 22 december 2009. Het beroep is ongegrond verklaard.
- Beide nazorgplannen (van Iwaco van 1997 en het nazorgplan van DHV van 2002) worden nu geactualiseerd.

Procedure

De termijn voor het geven van een beschikking is opgeschort geweest van 26 juli 2011 tot 17 augustus 2011 bij brief van 26 juli 2011 (kenmerk PZH-2011-299420500) in verband met het aanleveren van aanvullende gegevens. Deze gegevens zijn ontvangen op 17 augustus 2011. De aanvullende informatie heeft betrekking op de kostenraming, kadastrale nummering, lutumgehalte van de aanvolgrond, drainageleiding, referentiepunt luchtkwaliteit, het melden van eventuele handelingen in de bodem tot 1,0 meter minus maaiveld en vervanging van de onderdelen.

Gelet op de belangen van derden is bij de voorbereiding van de beschikking op grond van artikel 3:10 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Awb gevolgd.

Toetsingskader

Wij hebben de melding getoetst aan de relevante bepalingen van hoofdstuk 4 van de Wet bodembescherming (Wbb), hoofdstuk 6 van de Provinciale Milieuverordening Zuid-Holland en ons beleid zoals verwoord in het Beleidsplan Groen, Water en Milieu van de provincie Zuid-Holland en de nota Gezamenlijk Bodemsaneringsbeleid voor de provincie Zuid-Holland (BOBEL) dat tezamen met de andere bevoegde gezagen op grond van de Wbb binnen het grondgebied van de provincie Zuid-Holland is opgesteld.

Eerdere besluitvorming

De sanering is uitgevoerd ten tijde van de Interimwet Bodemsanering en de Wet bodembescherming zoals deze gold vóór 1 januari 2006. Dat betekent dat voor de sanering geen afzonderlijke besluiten zijn genomen met betrekking tot een saneringsverslag en eerdere nazorgplannen. Op de actualisatie van de nazorgplannen van 1997 en 2002 is artikel 39d van de Wet bodembescherming uiteraard wel van toepassing.

Overwegingen

De verstrekte gegevens zijn voldoende om het nazorgplan inhoudelijk te beoordelen.

Wij concluderen dat in het nazorgplan adequaat is aangegeven op welke wijze de restverontreiniging wordt beheerst en gecontroleerd en wat de beperkingen in het gebruik op de locatie zijn. De beschreven maatregelen zijn voldoende om er voor te zorgen dat de verontreiniging die na de sanering is achtergebleven niet zal leiden tot vermindering van de kwaliteit van de bodem.

1. De verstrekte gegevens zijn voldoende om het nazorgplan inhoudelijk te beoordelen. De beperkingen in het gebruik van de bodem en/of de maatregelen in het belang van de bodem, zoals bedoeld in artikel 39c, lid 1 Wbb, zijn opgenomen in paragraaf 3.3. van het nazorgplan.
2. Per definitie beschouwen wij op basis van het Gezamenlijke Bodemsaneringsbeleid (Bobel 3) een voormalige stortplaats als een geval van ernstige bodemverontreiniging ("black box" benadering).
3. Op 3 december 1992 is het besluit, kenmerk DWM/46357, door ons genomen te saneren conform de saneringsvariant 13. Dit besluit heeft plaatsgevonden nadat het saneringsonderzoek is uitgevoerd. De saneringsvariant houdt in dat de locatie wordt geïsoleerd, beheerst en gecontroleerd (IBC- variant).
4. De sanering van de voormalige stortplaats heeft plaatsgevonden onder de werking van de Interimwet Bodemsanering. In onze brief van 23 februari 2000, kenmerk DWM/2000/1213, hebben wij verklaard in te stemmen met de uitgevoerde saneringswerkzaamheden.
5. De Raad van State heeft met de uitspraak van 9 februari 2011, zaaknummer 201001306/1/M2, de bezwaren van de heer H. Gerritsma tegen het vernietigde besluit van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland van 23 februari 2000, het beroep ongegrond verklaard.
6. De besluiten van 3 december 1992 en 23 februari 2000 zijn onherroepelijk. De gemeente Alphen aan den Rijn heeft voor de locatie daarom nu de actualisatie van het nazorgplan ingediend..

7. Aangezien er restverontreinigingen zijn achtergebleven, heeft deze locatie gebruiksbeperkingen en actieve nazorg.
8. De gebruiksbeperkingen kunnen als een tijdelijke beveiligingsmaatregel worden gezien voor de locatie.
9. Als gevolg van de gebruiksbeperkingen die de voormalige stortplaats kent, dient de gesaneerde locatie adequaat beheerd te blijven, zodat de risico's voor mens en ecosystemen tot een minimum worden beperkt. Om die reden is een geactualiseerd nazorgplan opgesteld die de oude nazorgplannen van 1997 (rapport van Iwaco van 10 juli 1997) en 2002 (rapport van DHV van 31 juli 2002) vervangt. Afgelopen jaren heeft al vele malen monitoring plaatsgevonden van de lucht en het grondwater. Tevens is de boven, zij – en onderafdichting geïnspecteerd. Hierbij is gebleken dat geen overschrijdingen en/of bijzonderheden zijn geconstateerd.
10. Als gevolg van de gebruiksbeperkingen dient de initiatiefnemer regelmatig de gerealiseerde voorzieningen (zijafdichting, deklaag en onderafdichting) te inspecteren, de voorzieningen in stand te houden en onderhouden alsmede waar nodig te herstellen, verbeteren of vervangen. Zo dient de deklaag op dikte te blijven en dienen scheuren te worden hersteld. Voorts dienen onderdelen, met name onderdelen van het percolaat- en oppervlaktewater beheersysteem, van de IBC-maatregelen vervangen te worden.
11. Als gevolg van de restverontreinigingen, die via de IBC-maatregel (isolatie, beheersing en controle) zijn gesaneerd, geldt voor de locatie actieve nazorg door middel van het monitoren van de lucht en het grondwater, de deklaag meten, inspectie van de zijafdichting en inspectie van de beheersystemen (grondwater en oppervlaktewater).
12. De gerealiseerde isolatie- en beheersvoorzieningen worden periodiek getoetst en onderhouden, zodat verbeteringen kunnen worden aangebracht indien dat noodzakelijk is.

De eigenaar, erfpachter en/of gebruiker zijn verantwoordelijk voor het in acht nemen van de in het nazorgplan beschreven beperkingen in het gebruik

Gelet op het voorgaande, het bepaalde in artikel 39d van de Wet bodembescherming en artikel 6.7 van de Provinciale Milieuverordening Zuid-Holland stemmen wij in met het ingediende nazorgplan.

Wijzigingen in gebruik van de bodem die van invloed kunnen zijn op de getroffen nazorgmaatregelen, moeten zo spoedig mogelijk, schriftelijk aan ons ter kennis worden gebracht. Het gaat dan vooral om wijzigingen die de contactmogelijkheden met de verontreiniging doen toenemen dan wel functiewijzigingen welke aanvullende saneringsmaatregelen noodzakelijk maken.

Beperkingen in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken.
Uit deze beschikking vloeien publiekrechtelijke beperkingen zoals bedoeld in de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb), het Aanwijzingsbesluit Wkpb en artikel 3, lid 1 van de Ministeriële regeling Wkpb op grond van artikel 55 Wbb voort voor de volgende kadastrale percelen, zoals weergegeven op bijgaande kadastrale kaart :

Kadastrale gemeente : Aarlanderveen
Sectie : C
Nummers : 6205 en 6206

Kadastrale gemeente : Oudshoorn
Sectie : C
Nummers : 3070 en 10169

Voor meer informatie over bodemsituatie en de publiekrechtelijke beperkingen kan men bij het bevoegd gezag terecht.

Inspraak

Op grond van afdeling 3.4 van de Awb, kunnen belanghebbende(n) gedurende de in de openbare kennisgeving genoemde inzage termijn hun zienswijze over de ontwerpbeschikking kenbaar maken aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag.

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

drs. J. van Vuuren

hoofd bureau Procescoördinatie en Expertise (a.i.)

Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.

Een afschrift van de beschikking wordt verzonden aan:

- Kadaster Zuid-Holland, gevestigd te Arnhem;
- Burgemeester en Wethouders van Alphen aan den Rijn;
- De heer H. Gerritsma, Oostkanaalweg 9, 2445 BA Aarlanderveen;
- De heer Van Zurk, Bamsteenstraat 23, 2403 BW Alphen aan den Rijn;
- Royal Haskoning t.a.v. de heer M.J.M. van Meeteren, postbus 151, 6500 AD Nijmegen;
- Milieudienst West-Holland t.a.v. de heer K. van Hateren, postbus 159, 2300 AD Leiden;
- G.C. Zeegersloot, t.a.v. de heer F. Duivenvoorden, postbus 190, 2400 AD, Alphen aan den Rijn;
- Hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Kennisgeving ontwerpbeschikking

Wet bodembescherming

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland maken bekend dat zij voornemens zijn met het geactualiseerde nazorgplan voor de locatie Coupépolder te Alphen aan den Rijn in te stemmen.

Inzage

U kunt de ontwerpbeschikking en de overige van belang zijnde stukken vanaf heden gedurende zes weken op de volgende plaatsen inzien:

- Ontvangstbalie van het Stadhuis, Stadhuisplein 1 te Alphen aan den Rijn, openingstijden van 08.30 tot 17.30 uur, vrijdagavond van 18.30 tot 20.00 uur en op zaterdagmorgen van 10.00 tot 12.00 uur, telefoon (0172) 46 54 31;
- Informatiecentrum van het Provinciehuis, Zuid-Hollandplein 1 te Den Haag, openingstijden maandag tot en met vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur, telefoon (070) 441 88 55.

Inspraak

Belanghebbende(n) kunnen gedurende de bovengenoemde inzagetermijn hun zienswijze over de ontwerpbeschikking schriftelijk kenbaar maken aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag.

Inlichtingen

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met het Centraal Registratie- en Meldingenpunt van bureau Procescoördinatie en Expertise, telefoon (070) 441 71 87. Deze locatie en procedure zijn geregistreerd onder code ZH048400007 B60.

- Witte Weekblad voor Alpen aan den Rijn e.o. d.d. 31 augustus 2011.

Gemeente

Alphen aan den Rijn



VERZONDEN 16 AUG 2011
Grondgebied

Provincie Zuid-Holland
Omgevingsdiensten
T.a.v. de heer Van Schie
Postbus 90602
2509 LP 'S-Gravenhage

Provinciaal Bestuur
van Zuid Holland

17 AUG. 2011

Datum ontvangst:

Stadhuisplein 1
Postbus 13
2400 AA Alphen aan den Rijn
Telefoon: 14 0172
Fax: (0172) 465 564
E-mail: gemeente@alphenaandenrijn.nl
Website: www.alphenaandenrijn.nl

Uw kenmerk
PZH-2011-
299420500

Uw brief van
26 juli 2011

Ons kenmerk
2011/28995

Datum
15 augustus 2011

Inlichtingen bij
Mevrouw C.G. van der Sluys-Speksnijder

Doorkiesnummer
Tel: (0172) 465580
Fax: (0172) 465632

Afdeling
Ruimtelijke Ontwikkeling

Onderwerp

Aanvullende gegevens Nazorgplan
Coupépolder Alphen aan den Rijn.
(zaaknummer: 2011/25784)

Bijlagen: -kopie van uittreksel kadastrale kaart;
-addendum bij het nazorgplan Coupépolder.
-begroting kosten nazorgmaatregelen
(Vertrouwelijke bijlage).

Geachte heer Van Schie,

Op 5 juli 2011 hebben wij u het geactualiseerde nazorgplan van de Coupépolder te Alphen aan den Rijn gestuurd. In reactie daarop heeft u per brief d.d. 26 juli (kenmerk: PZH-2011-299420500) om enkele aanvullende gegevens gevraagd.

In deze brief gaan wij in op uw verzoek. In vetgedrukte en cursieve tekst is uw vraag herhaald. Daaronder is de reactie weergegeven. Tekstuele aanpassingen die nodig zijn in het nazorgplan zijn tevens in een apart Addendum voor bij het nazorgplan, welke tevens als bijlage bij deze brief is opgenomen. Deze zinnen zijn in de brief schuin gedrukt. Voor wat betreft uw vraag over de begroting van de kosten van de nazorgmaatregelen hebben wij een aparte bijlage toegevoegd. Wij verzoeken u deze bijlage als vertrouwelijk te behandelen.

Uit het nazorgplan is niet op te maken dat grond, die noodzakelijk is om de deklaag op voldoende dikte te houden, minimaal een lutumgehalte moet hebben van 25%.

In de uitspraak van de Raad van State van 9 februari 2011 met kenmerk 201001306/1/M2 staat dat "de huidige dampremmende deklaag, mits goed onderhouden, voldoende is om risico's van de voormalige stortplaats te beperken." In de memo van DHV 26 oktober 2009 met kenmerk MD-MK20090191, versie 3 staat in de aanbevelingen "Wel wordt aanbevolen om bij aanvullingen aan de deklaag, die in de beheersfase mogelijk noodzakelijk kunnen blijken, rekening te houden met de samenstelling van de op te brengen grond. De grond moet bij voorkeur voldoen aan de samenstellingseisen voor "clay". In het nazorgplan kiezen wij ervoor de term 'clay' te gebruiken. Deze ondervangt uw verzoek over het lutumgehalte.

In het addendum bij het nazorgplan zal worden opgenomen bij paragraaf 3-3 punt 2:

Ons kenmerk Datum Blad
2011/28995 12 augustus 2011 2

De dikte van de deklaag moet in stand gehouden worden en indien nodig aangevuld met bij voorkeur materiaal dat voldoet aan de samenstellingseisen voor "clay" of in ieder geval materiaal met vergelijkbaar materiaal als de huidige kwaliteit van de deklaag.

Eventuele handelingen tot 1 meter minus maaiveld dienen in het jaarlijkse rapport te worden vermeld.

In de addendum bij het nazorgplan zal worden opgenomen bij paragraaf 3.3:

Eventuele handelingen tot 1 meter minus maaiveld worden in de jaarlijkse rapportage aan de Provincie Zuid-Holland gemeld.

In tabel 4.1 ontbreken op blz 15 nog enkele gegevens.

Zoals reeds telefonisch met u besproken ontbreken in de tabel geen gegevens.

Op blz 22 is niet aangegeven waar het referentiepunt zich bevindt op 2 km afstand van de locatie.

In het addendum bij het nazorgplan zal worden opgenomen:

In onderstaande tabel en figuur is de locatie van het referentiemeetpunt weergegeven.

Meetpunt nummer	Situering	xy-coördinaten	Omschrijving
meetpunt 2 referentiepunt	Treinweg	107929,460154	lokaal referentiepunt halverwege de Treinweg in landelijk gebied, circa 2 km ten zuiden van de Coupépolder. Meetpunt ter plaatse van hek inrit weiland.





De drainuitlopen in de drainagelaag dienen vrijgehouden te worden van vervuiling.

In paragraaf 3.1 van het nazorgplan staat:

"In het besluit van de provincie Zuid-Holland d.d. 3 december 1992 werd de sanering van de bovenkant van het voormalige stort afhankelijk gesteld van nader uit te voeren onderzoek naar de deklaag. Als zou blijken, dat er ondanks de deklaag toch gezondheidsrisico's zouden bestaan, zou een extra bovenafdeklaag worden aangebracht (saneringsvariant 15). Nadat het besluit van 3 december 1992 onherroepelijk¹ was geworden, is gesaneerd conform saneringsvariant 13.

Bij de aanleg van de afdichtingsconstructie van de zijkanten van de stortplaats zijn in de drainagelaag op regelmatige afstanden van 25 meter drains aangebracht², zodat eventueel in de toekomst aan te brengen drainage boven op de stort in het kader van de extra bovenafdeklaag hierop aangesloten kon worden. Aangezien het besluit is genomen geen extra bovenafdeklaag aan te brengen³ hebben deze drains nu en in de toekomst geen functie en kan de inspectie- en monitoring van deze drains uit het onderhoudsprogramma worden genomen."

Een aantal drains worden waarschijnlijk nog door de golfclub gebruikt voor de drainage van het golfterrein. Indien dit het geval is, valt het vrijhouden van de drainuitlopen van deze drains onder verantwoordelijkheid van de golfclub. Het vrijhouden van deze drains is voor de gemeente geen onderdeel meer van de nazorg.

Onder 4.3.2. dient aangegeven te worden dat contact met het bevoegd gezag wordt opgenomen.

Paragraaf 4.3.2. wordt aangevuld met de volgende zin (*cursief*). Dit wordt ook in het addendum opgenomen.

Indien het noodzakelijk blijkt een beheerssysteem met bijbehorende zuiveringsinstallatie aan te leggen met bijbehorende monitoringszone zal hiervoor een onderhoudsprogramma worden opgesteld dat in het nazorgplan opgenomen dient te worden. *Tevens dient hierover contact te worden opgenomen met het Bevoegd Gezag.* De inhoud van deze onderhoudsprogramma's zal afhangen van de gekozen typen en ontwerpen van de nieuwe installaties en systemen.

In het nazorgplan is aangegeven dat de levensduur van de diverse onderdelen divers is. U dient nog aan te geven wat de begintelling is van waaruit wij kunnen gaan tellen.

De begintelling waarvan kan worden uitgegaan is 1990: het jaar van aanleg van de voorzieningen. Zolang een onderdeel nog functioneert, hoeft het niet te worden vervangen.

In het addendum bij het nazorgplan zal bij paragraaf 4.4 worden opgenomen:
Veelal is een range voor de levensduur aangegeven. De levensduur wordt mede

¹ Brief provincie Zuid-Holland d.d. 19 mei 1993 met kenmerk DWM

² Uit: Nazorgplan Coupépolder te Alphen aan de Rijn, d.d. 10 juli 1997 IWACO

³ Brief Raad van State, d.d. 9 februari 2011

Ons kenmerk
2011/28995

Datum
12 augustus 2011

Blad
4

bepaald door locatiespecifieke omstandigheden die de levensduur kunnen beïnvloeden. Dit betreft fysische en chemische belasting, intensiteit van gebruik, etc. De begintelling van de levensduur waarvan kan worden uitgegaan is 1990.

Met betrekking tot de kadastrale gegevens is er onduidelijkheid.

Op basis van de gegevens van de gemeente en het uittreksel van het kadaster beslaat de stortplaats de volgende percelen:

Aarlanderveen C 6205 en C 6206

Oudshoorn C 3070 en 10169

Voor de ligging van de I-contour en de genoemde kadastrale percelen zie bijgevoegd uittreksel van het Kadaster.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en hoop op een voorspoedig verloop van de procedure. Mocht u echter nog vragen en/of opmerkingen hebben kunt u contact opnemen met mevrouw Van der Sluys, telefoonnummer 0172-465 580, e-mail: cvandersluys@alphenaandenrijn.nl.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn,



mw. Ir. M.K. de Wit-Roukes
hoofd Ruimtelijke Ontwikkeling

Addendum

Bij Nazorgplan Coupépolder, 30 mei 2011 met als kenmerk 9W8140/R00001/902281/Amst.

Bij paragraaf 3.3 punt 2:

De dikte van de deklaag moet in stand gehouden worden en indien nodig aangevuld met bij voorkeur materiaal dat voldoet aan de samenstellingseisen voor "clay" of in ieder geval materiaal met vergelijkbaar materiaal als de huidige kwaliteit van de deklaag.

Bij paragraaf 3.3:

Eventuele handelingen tot 1 meter minus maaiveld worden in de jaarlijkse rapportage aan de Provincie Zuid-Holland gemeld.

Bij paragraaf 4.2.8:

In onderstaande tabel en figuur is de locatie van het referentiemeetpunt weergegeven.

Meetpunt nummer	Situering	xy-coördinaten	Omschrijving
meetpunt 2 referentiepunt	Treinweg	107929,460154	lokaal referentiepunt halverwege de Treinweg in landelijk gebied, circa 2 km ten zuiden van de Coupépolder. Meetpunt ter plaatse van hek inrit weiland.





ROYAL HASKONING

Bij paragraaf 4.3.2:

Indien het noodzakelijk blijkt een beheerssysteem met bijbehorende zuiveringsinstallatie aan te leggen met bijbehorende monitoringszone zal hiervoor een onderhoudsprogramma worden opgesteld dat in het nazorgplan opgenomen dient te worden. Tevens dient hierover contact te worden opgenomen met het Bevoegd Gezag. De inhoud van deze onderhoudsprogramma's zal afhangen van de gekozen typen en ontwerpen van de nieuwe installaties en systemen.

Bij paragraaf 4.4:

Veelal is een range voor de levensduur aangegeven. De levensduur wordt mede bepaald door locatiespecifieke omstandigheden die de levensduur kunnen beïnvloeden. Dit betreft fysische en chemische belasting, intensiteit van gebruik, etc. De begintelling van de levensduur waarvan kan worden uitgegaan is 1990.

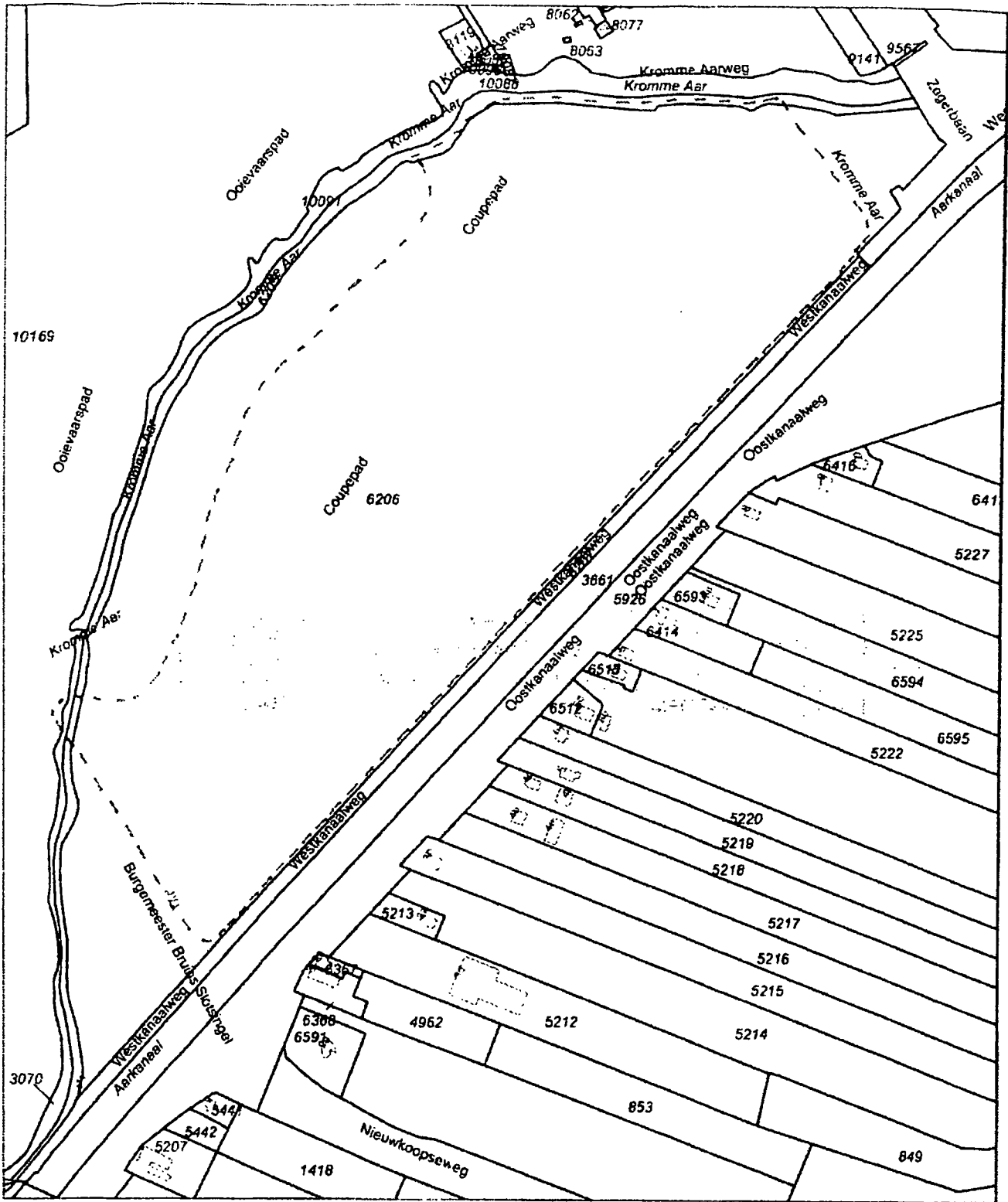
Erratum blz 9 tweede alinea


Aangezien het besluit is genomen geen extra bovenafdeklaag aan te brengen hebben deze drains nu en in de toekomst geen functie en kan de inspectie- en monitoring van deze drains uit het onderhoudsprogramma worden genomen.

Vervangen door:

Aangezien het besluit is genomen geen extra bovenafdeklaag aan te brengen (uitspraak Raad van State 9 februari 2011 met kenmerk 201001306/1/M2) hebben deze drains nu en in de toekomst geen functie en kan de inspectie- en monitoring van deze drains uit het onderhoudsprogramma worden genomen.

Uittreksel Kadastrale Kaart



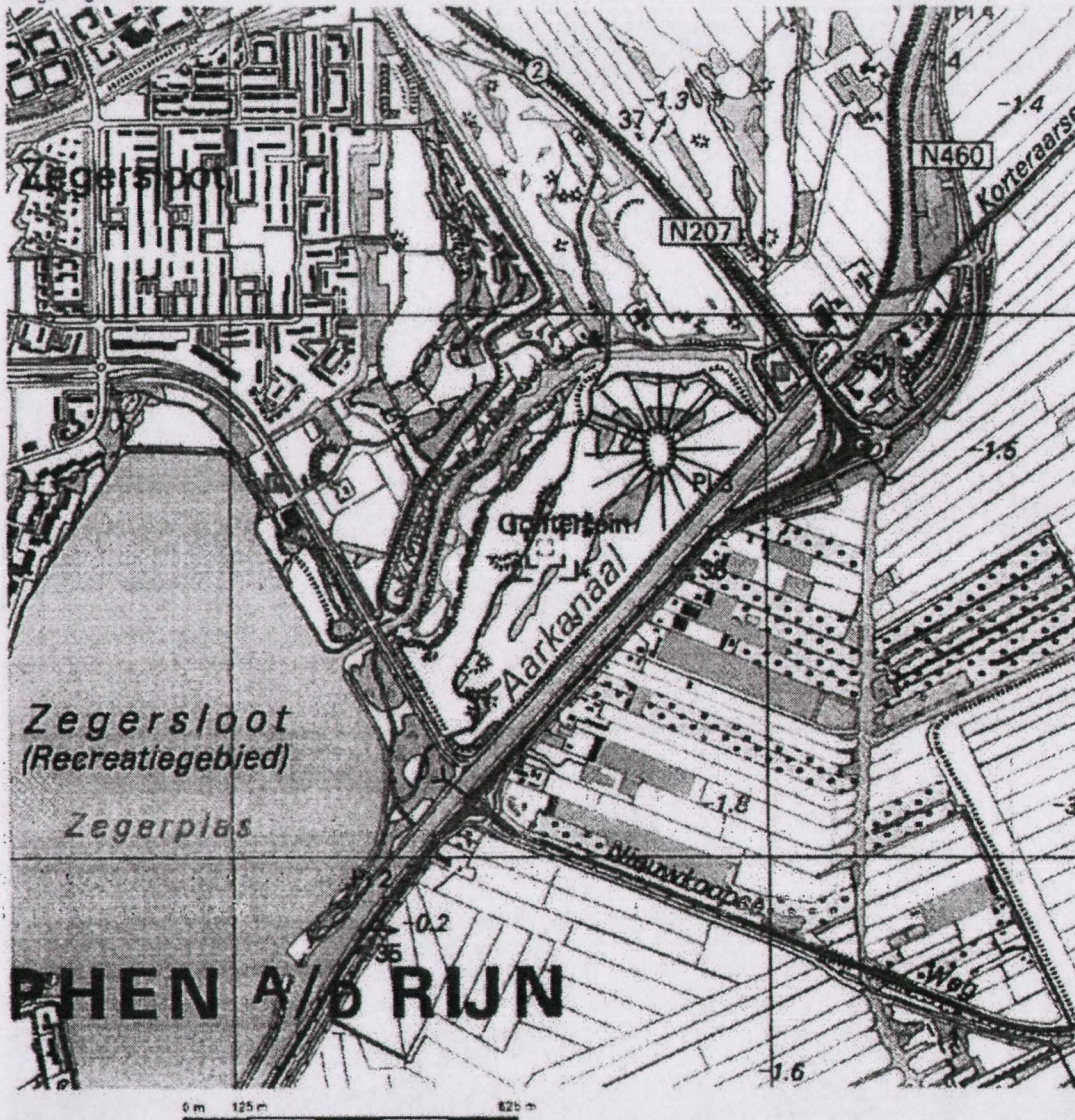
<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>12345 Perceelnummer</p> <p>⌂ Huisnummer</p> <p>— Kadastrale grens</p> <p>- - - - - Voortropige grens</p> <p>▒▒▒▒▒▒▒ Bebouwing</p> <p>⋯⋯⋯ Overige topografie</p>	<p>Schaal 1:4500</p> <p>Kadastrale gemeente AARLANDERVEEN</p> <p>Sectie C</p> <p>Perceel 6206</p>	
--	---	---

Voor een eenduidend uittreksel: Apeldoorn, 11 augustus 2011
 De bewaarder van het kadastral en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend
 De Dienst voor het kadastral en de openbare registers aanvaardt zich de intellectuele
 eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht

- - - I-contour startplaats Kadastrale percelen: Aarlanderveen 6206 en 6505
 Oudnoorn 3070 en 10169

Omgevingskaart



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object AARLANDERVEEN C 6206
ZEGERPAD ALPHEN AAN DEN RYJN

De auteursrechten en databankenrechten zijn voorbehouden aan de Topografische Dienst Kadaster.



<p>bebouwd gebied</p> <p>a huizenblok, groot gebouw b huizen c hoogbouw d kas</p> <p>weg</p> <p>autobanweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met loze of slechte verharding overharde weg straat/overige weg</p> <p>wandelpad fietspad pad, voetpad weg in aanleg weg in ontwerp dunduct</p> <p>tunnel waterbrug bewegbare brug brug op pijlers</p>	<p>spoorwegen</p> <p>spoorweg: ardelepoor spoerweg: dAdelepoor spoerweg: dAdelepoor spoerweg: vAdelepoor</p> <p>a station b kastperron tern</p> <p>a metro bouwgrond b metrostation</p> <p>hydraulische</p> <p>waterloop: smaller dan 2 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m</p> <p>a schuifsluis b brug c vorder d koedam</p> <p>a grachtbuis b sluis c duiker d akke</p> <p>bodemgebruik</p> <p>a walde met sloten b bouwland met greppels c boomgaard d polderwater e boomkweekland f walde met populieren g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griemd k heide l strand m dree en rivier n heeg en houtwal</p>	<p>overige gebouwen</p> <p>a kerst, molken b terras, hoge koppel c kerst, molken met toren d markant object e water toren f vuurtoren</p> <p>a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer</p> <p>a kapel b kerk c veldpomp b telecoop a windmolen b watermolen c windmolens d windturbine</p> <p>a openpompeiland b boomgaard c strand a huusde b monument c poldergemeente</p> <p>a begraafplaats b boom c paal d opstapeling</p> <p>a kerkterrein b sportcomplex c stalenhuis</p> <p>a schiedaan b stuwering c hoogspanningsleiding met mast d muur e guldewering</p>
--	--	--

VERTROUWELIJK

Bijlage: begroting van de kosten van de nazorgmaatregelen

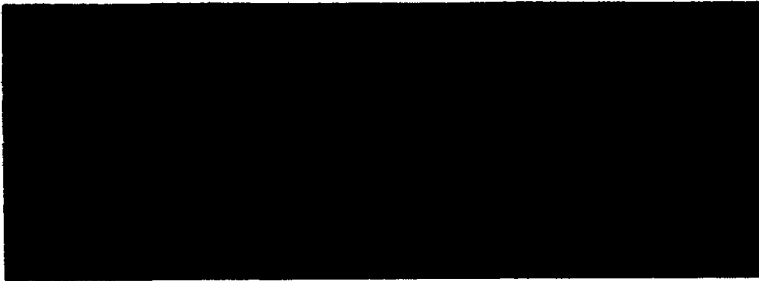
In het nazorgplan ontbreekt een begroting van de kosten van de nazorgmaatregelen, inclusief de eventueel noodzakelijke vervangingen.

Wij wensen dat deze informatie vertrouwelijk wordt behandeld in verband met de aanbesteding en de begroting en deze is derhalve niet opgenomen in het nazorgplan. Op basis van de kosten in de afgelopen jaren schatten wij de kosten voor de komende jaren als volgt in (dit is tevens in het kader van ISV afspraken al bekend bij de Provincie):

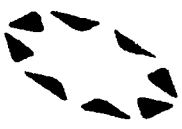
- monitoringskosten: circa € 110.000,- per jaar;
- vervanging materialen (onderhoud): circa € 15.000 per jaar.

Gemeente
Alphen aan den Rijn

Postbus 13
2400 AA Alphen aan den Rijn



Uepla. DO UG



100 Post
1000