

AD 6 BALANS GOLFCLUB ZEEGERSLOOT

ACTIVA	31/12/2001 (x f 1.000)	31/12/2000 (x f 1.000)
Vaste activa		
<i>Materiële vaste activa</i>		
Onroerende zaken	2.822	2.878
Machines en vervoermiddelen	391	376
Inventaris	<u>162</u>	<u>139</u>
	3.376	3.393
<i>Financiële vaste activa</i>		
Leningen u/g SOGZ	2.267	2.267
Leningen u/g	<u>120</u>	<u>120</u>
	2.387	2.387
Viottende activa		
<i>Vorderingen</i>		
Debiteuren	79	32
Rekening-Courant SOGZ	406	8
Overlopende activa	<u>69</u>	<u>98</u>
	554	138
<i>Liquide middelen</i>		
	<u>1.948</u>	<u>2.287</u>
	<u><u>8.265</u></u>	<u><u>8.205</u></u>
PASSIVA		
Eigen vermogen		
Stand begin boekjaar	1.072	986
Batig saldo	<u>-</u>	<u>86</u>
	1.072	1.072
Voorzieningen		
Groot onderhoud banen	350	250
Groot onderhoud gebouwen	<u>215</u>	<u>205</u>
	565	455
Langlopende schulden		
Lening o/g St. Obligatiehouders Zeegersloot	1.650	1.750
Lening o/g Rabobank	700	700
Leningen o/g leden	<u>2.886</u>	<u>2.956</u>
	5.236	5.406
Kortlopende schulden		
Crediteuren	57	164
Leningen o/g leden	204	130
Overlopende passiva	111	126
Vooruitontvangen contributies	920	752
Aflossingsverplichtingen	<u>100</u>	<u>100</u>
	<u>1.392</u>	<u>1.272</u>
	<u><u>8.265</u></u>	<u><u>8.205</u></u>

STAAT VAN BATEN EN LASTEN 2001 GOLFCLUB ZEEGERSLOOT

	2001 (x f 1.000)	2000 (x f 1.000)
Baten		
Greenfee	434	419
Drivingrange en ballengeld	120	131
Bedrijfsleden en sponsorgelden	252	243
Advertenties	17	17
Clinics	111	104
Huur en pacht	101	107
Verhuur lockers	25	25
Contributies	1.685	1.628
Entreegelden	48	82
Overige opbrengsten	<u>18</u>	<u>17</u>
	2.811	2.773
Lasten		
Personeelskosten	770	717
Huisvestingskosten	276	301
Machinekosten	152	179
Kantoorkosten	58	74
Kosten cluborgaan	71	70
Vervoerskosten	16	10
Verkoopkosten	121	122
Financieringslasten minus baten	- 6	4
Algemene kosten	43	71
Afschrijvingskosten	273	241
Kosten bestuur en commissies	50	39
Kosten jeugd, incl NN minidag	13	15
Kosten bijeenkomsten	19	11
Onderhoud banen	484	358
Groot onderhoud banen	100	100
Idem gebouwen	60	60
Afdracht NGF	53	57
Bijdrage SOGZ	245	258
Onvoorzien	<u>13</u>	<u>-</u>
	<u>2.811</u>	<u>2.687</u>
Batig saldo	<u>-</u>	<u>86</u>



Ingekomen:

22 MEI 2013

 Nr. 2013/27344
 Afd. RO
 Opbergen

Routing

GECONSOLIDEERDE BALANS GOLFCLUB ZEEGERSLOOT/SOGZ

ACTIVA	31/12/2001 (x f 1.000)	31/12/2000 (x f 1.000)	
Vaste activa			
<i>Materiële vaste activa</i>			
Onroerende zaken	7.234	6.975	
Machines en vervoermiddelen	391	376	
Inventaris	<u>162</u>	<u>139</u>	
	7.787	7.490	
<i>Financiële vaste activa</i>			
Leningen u/g SOGZ	81	93	
Leningen u/g	<u>120</u>	<u>120</u>	
	201	213	
Wloftende activa			
<i>Vorderingen</i>			
Debiteuren	79	32	
Overlopende activa	<u>69</u>	<u>98</u>	
	148	130	
<i>Liquide middelen</i>	<u>890</u>	<u>1.234</u>	
	<u>9.026</u>	<u>9.067</u>	
PASSIVA			
Eigen vermogen			
Stand begin boekjaar	1.072	986	
Batig saldo	<u>-</u>	<u>86</u>	
	1.072	1.072	
Voorzieningen			
Groot onderhoud banen	350	250	
Groot onderhoud gebouwen	<u>215</u>	<u>205</u>	
	565	455	
Vreemd vermogen op lange termijn			
Lening o/g St. Obligatiehouders Zeegersloot	1.650	1.750	
Lening o/g Rabobank	1.331	1.431	
Leningen o/g leden	<u>2.886</u>	<u>2.956</u>	
	5.867	6.137	
Vreemd vermogen op korte termijn			
Crediteuren	57	164	
Leningen o/g leden	204	130	
Overlopende passiva	141	157	
Vooruitontvangen contributies	920	752	
Aflossingsverplichtingen	<u>200</u>	<u>200</u>	
	1.522	1.403	
	<u>9.026</u>	<u>9.067</u>	

**GECONSOLIDEERDE STAAT VAN BATEN EN LASTEN 2001
GOLFCLUB ZEEGERSLOOT/SOGZ**

	2001 x f 1.000	2000 x f 1.000
Baten		
Greenfee	434	418
Drivingrange en ballengeld	120	131
Bedrijfsleden en sponsorgelden	252	243
Advertenties	17	17
Clinics	111	105
Huur en pacht	101	107
Verhuur lockers	25	25
Contributies	1.685	1.628
Entreegelden	48	82
Overige opbrengsten	<u>18</u>	<u>17</u>
	2.811	2.773
Lasten		
Personeelskosten	770	717
Huisvestingskosten	276	300
Machinekosten	152	179
Kantoorkosten	58	74
Kosten cluborgaan	71	70
Vervoerskosten	16	11
Verkoopkosten	121	122
Financieringskosten	154	174
Algemene kosten	52	79
Afschrijvingskosten	349	321
Kosten bestuur en commissies	50	39
Kosten jeugd, incl NN minidag	13	15
Kosten bijeenkomsten	19	11
Onderhoud banen	484	358
Groot onderhoud banen	100	100
Idem gebouwen	60	60
Afdracht NGF	53	57
Onvoorzien	<u>13</u>	<u>-</u>
	2.811	2.687
Batig saldo	<u>-</u>	<u>86</u>

TOELICHTING

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva en de resultaatbepaling

Algemeen

Activa en passiva zijn opgenomen tegen nominale waarde, tenzij anders vermeld.

Materiële vaste activa

Aanschaffingen, die een bedrag van NLG 1.000 te boven gaan, worden geactiveerd en lineair afgeschreven overeenkomstig de verwachte gebruiksduur.

Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Voor oninbare bedragen is -indien nodig- een voorziening getroffen.

Voorzieningen

Groot onderhoud banen en gebouwen.

Deze voorzieningen worden gevormd op basis van een schatting van toekomstige kosten wegens groot onderhoud aan banen en gebouwen.

Resultaat

Met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde waarderingsgrondslagen wordt het resultaat bepaald als het verschil tussen baten en lasten over het verslagjaar.

De grondslagen hebben in het verslagjaar geen wijzigingen ondergaan.

SPECIFICATIE BIJ BALANS per 31 december 2001

Vaste activa

Materiële vaste activa

(in gulden)	Onroerende zaken	Machines en vervoermiddelen	Inventaris	Totaal
Aanschafwaarde per 1 januari 2001	2.971.267	975.587	934.139	4.880.993
Desinvesteringen 2001	-	-	-	-
Investerings 2001	-	164.187	90.459	254.646
Aanschafwaarde 31 december 2001	<u>2.971.267</u>	<u>1.139.774</u>	<u>1.024.598</u>	<u>5.135.639</u>
Cumulatieve afschrijvingen tot en met 1 januari 2001	92.893	599.854	795.113	1.487.860
Afschrijvingen 2001	55.981	148.459	66.816	271.256
Cumulatieve afschrijvingen tot en met 31 december 2001	<u>148.874</u>	<u>748.313</u>	<u>861.929</u>	<u>1.759.116</u>
Boekwaarde per 31 december 2001	<u>2.822.393</u>	<u>391.461</u>	<u>162.669</u>	<u>3.376.523</u>

Boekwaarde onroerende zaken

	31-12-2001 f	31-12-2000 f
Griendbaan	1.965.089	1.965.089
Greenkeeperloods	630.100	653.400
Verbouwing clubhuis	13.360	13.360
Grond greenkeepersloods	129.000	129.000
Verbouwing keuken	59.851	76.951
Beregeningsinstallatie	20.073	31.764
Verbouwing bar	2.780	5.570
Beveiligingsinstallatie loods	2.140	3.240
	<u>2.822.393</u>	<u>2.878.374</u>

Op de griendbaan en de grond greenkeepersloods wordt niet afgeschreven. De greenkeepersloods wordt in 30 jaar afgeschreven. De beregenings- en beveiligingsinstallatie, de verbouwingskosten aan de bar en de keuken worden in 5 jaar afgeschreven. Afschrijving op de verbouwing van het clubhuis vindt plaats na beëindiging van de werkzaamheden.

Boekwaarde machines en vervoermiddelen	31-2001	31-12-2000
	<i>f</i>	<i>f</i>
Machines	364.851	333.337
Ballenautomaat	11.150	17.500
Golfwagens	5.960	7.896
Vervoermiddelen	<u>9.500</u>	<u>17.000</u>
	<u>391.461</u>	<u>375.733</u>

Machines en vervoermiddelen worden in drie, vijf en tien jaar afgeschreven. In 2001 is voor een bedrag van NLG 164.187 geïnvesteerd in machines.

Boekwaarde inventaris	31-12-2001	31-12-2000
	<i>f</i>	<i>f</i>
Inventaris	148.109	117.460
Inventaris loods	4.736	8.148
Kantoorinventaris	<u>9.824</u>	<u>13.418</u>
	<u>162.669</u>	<u>139.026</u>

De inventaris wordt, afhankelijk van het soort inventaris, in drie danwel vier jaar afgeschreven. In 2001 is voor een bedrag van NLG 90.459 geïnvesteerd in inventaris.

Financiële vaste activa

Leningen u/g SOGZ

In verband met de financiering van de aanleg van de Heuvel- en Parkbaan, alsmede de drivingrange, oefencentrum en clubhuis heeft de vereniging aan de Stichting Openbare Golfcourse Zeegersloot een renteloze lening verstrekt ter grootte van maximaal 1.000 leningen van leden. In 1996 is besloten om de verstrekte leningen niet meer te muteren. De lening is eerst opeisbaar bij wanprestatie door de Stichting jegens de golfclub.

Leningen u/g

Dit bedrag ad NLG 120.000 is na een gerechtelijke schikking in 2000 ten behoeve van de huidige pachters van het restaurant aan de vorige pachter betaald. Bij aanvang van een meerjarenovereenkomst met de huidige pachter wordt een bedrag van NLG 60.000 van de pachter ontvangen en bij vertrek nogmaals NLG 60.000. Het voornemen om het meerjarencontract in 2001 af te sluiten heeft niet tot realisatie geleid. Naar verwachting zal e.e.a. voor medio 2002 plaatsvinden.

Flottende activa

Vorderingen

Debiteuren

Het debiteurensaldo ad NLG 78.777 is opgebouwd uit NLG 117.777 aan vorderingen, waarbij een bedrag ad NLG 39.000 in mindering is gebracht als voorzien oninbaar. Deze dubieuze debiteuren betreffen alle vorderingen die ouder zijn dan 90 dagen op 31 december 2001.

Overlopende activa	31-12-2001	31-12-2000
	<i>f</i>	<i>f</i>
Sociale lasten	329	28.900
Nog te ontvangen rente	41.349	49.000
Nog te ontvangen omzetbelasting (2000: nog te betalen)	26.956	-1.550
Overige nog te ontvangen bedragen	-	<u>21.891</u>
	<u>68.634</u>	<u>98.241</u>

In de jaarrekening 2000 was de nog te betalen omzetbelasting verantwoord onder 'overlopende passiva'. Om vergelijkingsdoeleinden is deze schuld in de jaarrekening 2001 verantwoord als negatieve vordering.

Liquide middelen	31-12-2001	31-12-2000
	<i>f</i>	<i>f</i>
Rabobank 39.16.75.818	1.090.507	1.380.831
Rabobank Plusrekening	850.000	600.000
Rabobank Vaste Termijn rekening	-	300.000
Postbank	6.038	5.541
Kas	1.357	5.284
Kruisposten	<u>-116</u>	<u>-5.000</u>
	<u>1.947.786</u>	<u>2.286.656</u>

Eigen vermogen

	<i>f</i>	<i>f</i>
Stand per 1 januari:		1.072.294
Mutaties in de reserve: Af: negatief resultaat 2001	<u>390</u>	<u>-390</u>
Stand per 31 december		<u>1.071.904</u>

Voorzieningen

Groot onderhoud banen	<i>f</i>	<i>f</i>
Stand per 1 januari:		250.000
Mutaties in de reserve: Bij: dotatie	100.000	
Af: onttrekkingen	-	
Stand per 31 december		<u>100.000</u>
		<u>350.000</u>

Conform de begroting 2001 die is goedgekeurd en vastgesteld in de Algemene Ledenvergadering van 7 mei 2001 heeft er een dotatie ten gunste van de voorziening plaatsgevonden.

Groot onderhoud gebouwen	<i>f</i>	<i>f</i>	
Stand per 1 januari:			205.000
Mutaties in de reserve: Bij: dotatie		60.000	
Af: onttrekkingen		<u>49.869</u>	
			10.131
Stand per 31 december			<u>215.131</u>

Conform de begroting 2001 die is goedgekeurd en vastgesteld in de Algemene Ledenvergadering van 7 mei 2001 heeft er een dotatie ten gunste van de voorziening plaatsgevonden. De onttrekking ten laste van de voorziening betreft de renovatie van het caddiemastershuis die in het jaar 2001 heeft plaatsgevonden.

Langlopende schulden

Lening o/g Stichting Obligatiehouders Zeegersloot

Dit betreft een hypothecaire geldlening ter financiering van de aankoop van de Griendbaan. Het rentepercentage is gedurende de gehele looptijd vastgesteld op 5,25%. In het verslagjaar heeft voor de vierde maal een aflossing, conform het aflossingsschema, plaatsgevonden van NLG 100.000. Als zekerheid voor de lening geldt een recht van eerste hypotheek gevestigd op de Griendbaan.

Lening o/g Rabobank

In 1998 is een hypothecaire geldlening verstrekt door de Rabobank ter financiering van de bouw van de greenkeeperloods. Aflossing van de lening vindt plaats nadat de hypothecaire leningen in SOGZ ten behoeve van de Rabobank geheel zijn afgelost. De eerste aflossing ad NLG 29.167 vindt plaats op 30 juni 2009. Het rentepercentage is gedurende de gehele looptijd vastgesteld op 6,2%. Vervroegde aflossing is toegestaan. Als zekerheid voor de lening geldt een recht van eerste hypotheek gevestigd op de grond en opstal van de greenkeeperloods.

Leningen o/g leden

Dit betreft de door leden verstrekte leningen bij aanvang van het lidmaatschap. De specificatie van de leningen is als volgt:

		31-12-2001	31-12-2000
		<i>f</i>	<i>f</i>
109 leningen van NLG 1.750	(2000: 113)	190.750	197.750
82 leningen van NLG 2.000	(2000: 84)	164.000	168.000
486 leningen van NLG 2.500	(2000: 511)	1.215.000	1.277.500
351 leningen van NLG 3.750	(2000: 350)	<u>1.316.250</u>	<u>1.312.500</u>
		<u>2.886.000</u>	<u>2.955.750</u>

De aan opzeggingen gerelateerde leningen zijn opgenomen onder de kortlopende schulden.

Kortlopende schulden

Leningen o/g leden

Aan 58 leden dient een totaalbedrag van NLG 203.997 aan verstrekte leningen te worden terugbetaald als gevolg van beëindiging van het lidmaatschap.

Vooruitontvangen contributiegelden	31-12-2001	31-12-2000
	<i>f</i>	<i>f</i>
Vooruitgefactureerde contributiegelden (incl. NGF)	1.606.361	1.646.019
Vooruitgefactureerde lockers	25.933	25.175
Vooruitgefactureerde entreegelden	-	6.719
Nog te ontvangen gelden (leden-debiteuren)	<u>-712.296</u>	<u>-925.881</u>
	<u>919.998</u>	<u>752.032</u>

Aflossingsverplichtingen

Betreft de kortlopende verplichting terzake van de aflossing die medio 2002 plaats vindt op de lening o/g Stichting Obligatiehouders Zeegersloot.

Overlopende passiva

	31-12-2001	31-12-2000
	<i>f</i>	<i>f</i>
Te betalen loonheffing	8.716	10.078
Reservering vakantiegeld	24.552	19.285
Reservering vakantiedagen	14.171	-
Netto lonen	2.473	7.802
Overige nog te betalen bedragen	38.418	89.072
Vooruitontvangen bedragen	<u>22.500</u>	<u>-</u>
	<u>110.830</u>	<u>126.237</u>

In afwijking van de jaarrekening 2000 is de te betalen omzetbelasting verantwoord onder overlopende activa aangezien ultimo 2001 een vordering op de belastingdienst bestond.

SPECIFICATIE BIJ DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2001

Baten

Greenfee

Greenfee parkbaan	<i>f</i>
Greenfee vriend/heuvel	266.694
	<u>167.326</u>
	<u>434.020</u>

De stijging van de opbrengsten zijn voornamelijk het gevolg van de verhoging van de greenfee vanaf 2001.

Bedrijfsleden en sponsorgelden

Bedrijfsleden	<i>f</i>
Sponsorgelden	184.943
	<u>67.500</u>
	<u>252.443</u>

Drivingrange

Greenfee drivingrange	<i>f</i>
Ballenautomaat	27.190
	<u>92.900</u>
	<u>120.090</u>

Huur en pacht

De verantwoorde opbrengsten betreft NLG 94.980 pachtgelden restaurant en NLG 6.153 verhuur van de afslagmatten aan Pro's.

Contributies

De ontvangsten zijn hoger dan begroot aangezien in de begroting is uitgegaan van een lager aantal leden dan er in werkelijkheid zijn.

Lasten

Machinekosten

Deze zijn lager dan begroot, mede als gevolg van het in eigen beheer nemen van een deel van het onderhoud.

Onder de post verzekeringen werden in het jaar 2000 alle verzekeringsgelden verantwoord. In de begroting 2001 en de werkelijkheid 2001 is deze post onderverdeeld onder machinekosten, vervoerskosten en algemene kosten.

Kosten cluborgaan

In het jaar 2001 zijn er 6 edities van de Afslag verschenen.

Vervoerskosten

De kosten zijn hoger dan begroot aangezien er gedurende enige tijd een auto met een automaat is gehuurd, zodat de manager met zijn gebroken been zijn werkzaamheden kon blijven doen.

Verkoopkosten

Naast de normale vervanging van de ballen, zijn er veel ballen gestolen, wat heeft geleid tot een forse overschrijding van de begroting.

Afschrijvingskosten

Onroerende zaken	f	55.980
Machines		148.460
Inventaris		<u>68.672</u>
Totaal		<u>273.112</u>

Onderhoudskosten banen

De totale uitgaven ten behoeve van de baan zijn globaal als volgt te specificeren:

	f	
Onderhoud baan		106.000
Projecten en diversen		377.000
Onderhoud machines door derden		152.000
Afschrijving machines		148.000
Personeelskosten		475.000
Dotatie voorziening groot onderhoud		<u>100.000</u>
Totaal		<u>1.358.000</u>

In 2001 is het zand in de bunkers vervangen, hetgeen slechts voor de helft begroot was, de overschrijding bedraagt NLG 18.500. Daarnaast is het hek langs het fietspad op de heuvelbaan in verband met de veiligheid vervangen. Tenslotte zijn er in verband met gunstige weersomstandigheden in december 2001 werkzaamheden uitgevoerd in plaats van in begin van 2002.

Bijdrage SOGL

Afschrijvingen	f	76.188
Algemene kosten		8.542
Rentelasten en soortgelijke kosten		<u>159.772</u>
		<u>244.502</u>

Onvoorzien

In de post onvoorzien ad NLG 12.812 is de dotatie (kosten) ad NLG 39.000 ten aanzien van de dubieuze debiteuren opgenomen. Daarnaast is onder de post onvoorzien een opbrengst verantwoord van NLG 25.525 als gevolg van een vrijval van 2 reserveringen, te weten NLG 15.525 herbouw hut en NGL 10.000 reorganisatiekosten. Beide reserveringen stonden ultimo 2000 in de balans onder overlopende passiva. Tot slot is er onder deze post een onvoorziene opbrengst verantwoord van NLG 663.

ACCOUNTANTSVERKLARING

Opdracht

Wij hebben de jaarrekening 2001 van de Golfclub Zeegersloot te Alphen aan den Rijn gecontroleerd. De jaarrekening is opgesteld onder verantwoordelijkheid van het bestuur van de Vereniging. Het is onze verantwoordelijkheid een accountantsverklaring inzake de jaarrekening te verstrekken.

Werkzaamheden

Onze controle is verricht overeenkomstig in Nederland algemeen aanvaarde richtlijnen met betrekking tot controleopdrachten. Volgens deze richtlijnen dient onze controle zodanig te worden gepland en uitgevoerd, dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen onjuistheden van materieel belang bevat. Een controle omvat onder meer een onderzoek door middel van deelwaarnemingen van informatie ter onderbouwing van bedragen en de toelichtingen in de jaarrekening. Tevens omvat een controle een beoordeling van de grondslagen van de financiële verslaggeving die bij het opmaken van de jaarrekening zijn toegepast en van belangrijke schattingen die het bestuur van de Vereniging daarbij heeft gemaakt, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening. Wij zijn van mening dat onze controle een deugdelijke grondslag vormt voor ons oordeel.

Oordeel

Wij zijn van oordeel dat de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de grootte en de samenstelling van het vermogen op 31 december 2001 en van het resultaat over 2001 in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Den Haag, 27 maart 2002
KPMG Accountants N.V.

AD 7. BEGROTING EN REALISATIE GOLFCLUB ZEEGERSLOOT

	BEGROTING					REALISATIE
	2003 (x € 1.000)	2002herz (x € 1.000)	2002herz (x f 1.000)	2002 (x f 1.000)	2001 (x f 1.000)	2001 (x f 1.000)
Baten						
Greenfee	245	234	516	450	450	434
Drivingrange en ballengeld	64	63	139	130	130	120
Bedrijfsleden en sponsorgelden	102	102	225	225	200	252
Advertenties	8	7	15	15	15	17
Clinics	50	50	110	100	100	111
Huur en pacht	66	58	128	128	110	101
Verhuur lockers	18	18	40	32	25	25
Entreegelden	32	23	50	50	35	48
Overige opbrengsten	2	2	5	5	10	18
Totaal baten						
excl. contributies	<u>587</u>	<u>557</u>	<u>1.228</u>	<u>1.135</u>	<u>1.075</u>	<u>1.126</u>
Lasten						
Personeelskosten	393	376	828	800	775	770
Huisvestingskosten	144	135	298	298	270	276
Machinekosten	80	82	180	180	180	152
Kantoorkosten	31	29	65	65	65	58
Kosten cluborgaan	33	32	70	70	70	71
Vervoerskosten	6	5	11	11	11	16
Verkoopkosten	56	52	115	101	101	122
Financieringskosten	15	7	15	50	11	-6
Algemene kosten	26	26	57	57	55	43
Afschrijvingskosten	154	152	336	339	271	273
Kosten bestuur en commissies	25	25	55	55	55	50
Kosten jeugd, incl NN minidag	6	6	13	13	13	13
Kosten bijeenkomsten	10	9	19	19	19	19
Onderhoud banen	170	165	365	335	350	483
Groot onderhoud banen	45	45	100	100	100	100
Idem gebouwen	27	27	60	60	60	60
Afdracht NGF	24	24	52	52	52	53
Bijdrage SOGZ	141	134	295	240	250	245
Onvoorzien	0	2	4	0	12	13
Totaal lasten	<u>1.386</u>	<u>1.333</u>	<u>2.938</u>	<u>2.845</u>	<u>2.720</u>	<u>2.811</u>
Baten minus lasten	- 799	- 776	-1.710	-1.710	-1.645	-1.685
Contributies	799	776	1.710	1.710	1.645	1.685
Batig saldo	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

TOELICHTING OP DE WIJZIGING VAN DE BEGROTING 2002 GOLFCLUB ZEEGERSLOOT

De herziene begroting is zowel in Guldens als in Euro's opgenomen, zodat eenvoudiger vergeleken kan worden met de begroting van 2003.

Er zijn voor f 93.000 (€ 42.200) meer inkomsten opgenomen in de begroting, voornamelijk als gevolg van een verlaging van het BTW tarief van 19% naar 6%.

De personeelskosten stijgen met f 28.000 (€ 12.700) in verband met de gevolgen van de wet Pemba, waardoor gedurende vijf jaar de WAO premie verhoogd wordt omdat een voormalig personeelslid in de WAO terecht is gekomen.

Verkoopkosten zullen stijgen met f 14.000 (€ 6.400) door hogere vervangingskosten drivingrange ballen.

De financieringskosten nemen af met f 35.000 (€ 15.900) omdat de lening in verband met de uitbreiding van het clubhuis door de SOGZ wordt afgesloten. De erfpachtovereenkomst is met de SOGZ afgesloten, zodat de eigendom van de uitbreiding ook daar komt en daarmee ook de afschrijving. De bijdrage aan de SOGZ neemt daardoor toe met f 55.000 (€ 25.000). Dat de afschrijvingskosten nagenoeg gelijk blijven komt omdat de begroting van de nieuwbouw en de interne verbouwingskosten in het clubhuis bijgesteld moest worden.

Onderhoud banen is met f 30.000 (€ 13.600) verhoogd. En tenslotte is een post onvoorzien opgenomen van f 4.000 (€ 1.800).

TOELICHTING OP DE BEGROTING 2003 GOLFCLUB ZEEGERSLOOT

BATEN

Greenfee en drivingrange

De verwachte opbrengst is gebaseerd op de verlaging van de BTW en een tariefsverhoging.

Bedrijfsleden en sponsorgelden

De verwachte opbrengst is mede gebaseerd op de beëindiging van een aantal contracten in 2002.

Huur en pacht

De pacht opbrengst stijgt omdat in tegenstelling tot vorig jaar over een heel jaar pacht van de winkel ontvangen zal worden.

Entreegelden

Geschat wordt dat iets meer entreegeld ontvangen wordt.

Contributies

Bij de berekening van de opbrengst is uitgegaan van 1050 leden, 120 jeugdleden en 25 optieleden.

LASTEN

Personeelskosten

De personele bezetting in 2002 wijzigt niet ten opzichte van 2000. Er is rekening gehouden met een loonstijging van 4% en periodieke verhogingen.

Huisvestingskosten

Deze stijgen voornamelijk verder door uitbreiding van het clubhuis.

Afschrijvingen

Deze stijgen door de verwachte aanschaf van een maaimachine en de doorwerking over het hele jaar van de investeringen in 2002.

Onderhoud banen

De begroting van de baancommissie ziet er in hoofdlijnen als volgt uit:

	2003	2002 herzien
Personeelskosten	234.000	226.000
Baan en oefencentrum	36.000	35.000
Water, beregning	12.000	11.000
Machines, incl. afschrijving	167.000	156.000
Projecten	110.000	105.000
Diversen en onvoorzien	15.000	14.000
Totaal	<u>574.000</u>	<u>547.000</u>

Bovendien wordt € 45.000 gereserveerd voor groot onderhoud baan.

VASTSTELLEN CONTRIBUTIE 2003

Op de algemene vergadering van 21 juni 1993 is besloten om de contributie met ingang van 1 januari 1995 te indexeren. De index voor 2003 is 3,77%.

Uw bestuur stelt voor 2003 de volgende contributie voor:

	Contributie €	NGF - Bijdrage €	Totaal €
Gewone leden	722,00	16,00	738,00
Buitenleden	722,00		722,00
Jeugdleden t/m 20 jaar	122,00	8,00	130,00
Jeugdleden 21 t/m 25 jaar studerend	259,00	16,00	275,00
Optieleden	45,00	16,00	61,00
Senior Plus leden	352,00	16,00	368,00
Eenmalig entreegeld			565,00
Id. leden 21 t/m 25 jaar			282,50
Plaatsing op de wachtlijst			22,50
Renteloze lening			1700,00

AD 8 Voorstel wijziging Huishoudelijk Reglement

Omdat in het huishoudelijk reglement niet is voorzien in een minimum leeftijd voor aanmelding en aanneming van jeugdleden stelt het bestuur de volgende wijziging voor: Artikel 3A aanvullen met lid 5 Voor plaatsing op de wachtlijst moet een persoon tenminste 7 jaar zijn.

Artikel 4B te wijzigen als volgt: jeugdleden -JL1- zijn leden van 8 tot en met 20 jaar