

R0
2013/21948

STICHTING OPENBARE GOLFCOURSE
ZEEGERSLOOT
TE ALPHEN AAN DEN RIJN

VOORLOPIO

JAARREKENING 1990

	<u>Pagina</u>
<u>Inhoudsopgave</u>	1
<u>Rapport</u>	
1. Opdracht	2
2. Algemeen	2 - 3
3. Financiële positie	3 - 4
4. Fiscale positie	4
<u>Jaarrekening</u>	
A. Balans per 31 december 1990	5
B. Staat van baten en lasten over 1990	6
C. Toelichting op de balans per 31 december 1990	7 - 15
D. Toelichting op de staat van baten en lasten over 1990	16 - 18
E. Overzicht materiële vaste activa	19 - 20
F. Specificatie investeringen 1990	21

STICHTING OPENBARE GOLFCOURSE
ZEEGERSLOOT
TE ALPHEN AAN DEN RIJN

VOORLOPIG

JAARREKENING 1990

	<u>Pagina</u>
<u>Inhoudsopgave</u>	1
<u>Rapport</u>	
1. Opdracht	2
2. Algemeen	2 - 3
3. Financiële positie	3 - 4
4. Fiscale positie	4
<u>Jaarrekening</u>	
A. Balans per 31 december 1990	5
B. Staat van baten en lasten over 1990	6
C. Toelichting op de balans per 31 december 1990	7 - 15
D. Toelichting op de staat van baten en lasten over 1990	16 - 18
E. Overzicht materiële vaste activa	19 - 20
F. Specificatie investeringen 1990	21

VOORLOP
Aan het Bestuur van de
Stichting Openbare Golfcourse
Zeegersloot
Kromme Aarweg 5
2403 NB ALPHEN AAN DEN RIJN

Ref. : 18077/CH/GJV/HST/01.91.307/10/3

13 december 1991

Betr.: jaarrekening 1990.

Geacht Bestuur,

Hiermede brengen wij U rapport uit omtrent de jaarrekening 1990 van Uw Stichting.

1. Opdracht

Ingevolge Uw opdracht hebben wij de jaarrekening 1990 van Uw Stichting, waarin begrepen de balans met totaalstellingen van f 4.172.584 en de staat van baten en lasten, sluitende met een voordelig resultaat van f 33.157, samengesteld.

2. Algemeen

2.1 Bestuur

Gedurende het afgelopen boekjaar was de samenstelling van het bestuur als volgt:

voorzitter : C.H. Dinkelaar
vice-voorzitter : I. Broomans
secretaris : A.R. Everts
penningmeester : F.A.M. Ponsioen
bestuurslid : J.C. Bout
bestuurslid : J.P. Albers
bestuurslid : P.J. Trim
bestuurslid : W.H.C.M. Hillege

VOORLOP

2.2 Exploitatie golfcomplex

Per 1 januari 1989 is de exploitatie van het golfcomplex overgedragen aan de Stichting Exploitatie Golf Alphen.

Het personeel is in dienst van de Stichting Openbare Golfcourse Zeegersloot maar is gedetacheerd bij de Stichting Exploitatie Golf Alphen. De personeelskosten worden aan de Stichting Exploitatie Golf Alphen doorberekend.

3. Financiële positie

Uit de balans is de volgende financieringsstructuur af te leiden (x f 1.000):

	<u>31 december 1990</u>	<u>31 december 1989</u>
beschikbaar op lange termijn:		
eigen vermogen	105	-17
langlopende schulden	3.313	3.537
voorzieningen	-	33
	<u>3.418</u>	<u>3.553</u>
waarvan vastgelegd op lange termijn:		
materiële vaste activa	<u>3.469</u>	<u>3.211</u>
vastgelegd op lange termijn, gefinancierd met beschikbare middelen op korte termijn	51	-342
	=====	=====
Dit bedrag is als volgt aangewend:		
kortlopende schulden	-755	-832
af: vorderingen	475	661
liquide middelen	<u>229</u>	<u>513</u>
tekort aan werkkapitaal	<u>704</u>	<u>1.174</u>
	51	-342
	=====	=====

VOORLOPIO

Uit het vorenstaande blijkt dat het werkkapitaal per 31 december 1990 is afgenomen ten opzichte van de vorige balansdatum met f 393.000. De afname van het werkkapitaal is nader gespecificeerd in onderstaand overzicht (x f 1.000):

afname

afboeking voorziening deelneming	33	
aflossingen leningen o/g	259	
investerings materiële vaste activa	428	
		720

toename

voordelig saldo	33	
afschrijvingen	170	
cash-flow	203	
renteloze leningen	35	
toevoeging vrijval renteloze leningen aan eigen vermogen	89	
per saldo een afname van het werkkapitaal		327
		393
		=====

4. Fiscale positie

Aangezien er geen sprake is van het drijven van een onderneming bestaat er voornamelijk geen vennootschapsbelastingplicht.

Tot het verstrekken van nadere inlichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,
Arenthals/Chaudron, accountants

E. Chaudron
Accountant-Administratieconsulent.

Stichting Openbare Golfcourse Zeegersloot te Alphen aan den Rijn

A. Balans per 31 december 1990

	<u>31 december 1990</u>	<u>31 december 1989</u>
	<i>f</i>	<i>f</i>
<u>Vaste activa</u>		
Materiële vaste activa	3.468.572	3.211.478
Financiële vaste activa	-	-
	<u>3.468.572</u>	<u>3.211.478</u>
<u>Vlottende activa</u>		
Vorderingen	475.015	660.998
Liquide middelen	<u>228.997</u>	<u>512.914</u>
	704.012	1.173.912
	<u>4.172.584</u>	<u>4.385.390</u>
	=====	=====
<u>Eigen vermogen</u>		
Reserves	104.804	-17.213
<u>Voorzieningen</u>	-	33.157
<u>Schulden</u>		
Langlopende schulden	3.313.354	3.536.839
Kortlopende schulden	<u>754.426</u>	<u>832.607</u>
	4.067.780	4.369.446
	<u>4.172.584</u>	<u>4.385.390</u>
	=====	=====

Stichting Openbare Golfcourse Zeegensloot te Alphen aan den Rijn

B. Staat van baten en lasten over 1990

	<u>1990</u>	<u>1989</u>
	<i>f</i>	<i>f</i>
<u>Opbrengsten</u>		
Banen	-	50.178
<u>Lasten</u>		
Personeelskosten	-	51.039
	-	-861
Resultaat deelneming	33.157	-73.157
Rentebaten en -lasten	-	936
Diverse baten en lasten	-	9.605
	<u>33.157</u>	<u>-62.616</u>
<u>Voordelig saldo</u>	<u>33.157</u>	<u>-63.477</u>
	=====	=====

Stichting Openbare Golfcourse Zeegersloot te Alphen aan den Rijn

C. Toelichting op de balans per 31 december 1990

Algemeen

De waardering van activa en passiva geschiedt, voorzover niet anders is vermeld tegen nominale waarde.

Materiële vaste activa

Deze zijn gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde verminderd met een lineaire afschrijving naar tijdsgelang.

De afschrijvingen zijn berekend naar de volgende percentages:

aanleg heuvelbaan	:	3 en 10
aanleg par 3 baan	:	3 en 10
driving range	:	3, 10 en 20
aanleg 3e 9 holes griendbaan	:	3 en 10
clubgebouw	:	3 en 10
inrichtingen gebouw	:	10 en 20
verbouwing	:	3 en 10
tuin/terras	:	10
kantoorinventaris	:	10 en 20
overige inventaris	:	20
machines en gereedschappen	:	20
overige materiële vaste activa	:	10

Voor een specificatie van de materiële vaste activa en de daarop toegepaste afschrijvingen verwijzen wij naar bijlage E. De investeringen zijn opgenomen in bijlage F.

De mutaties in het verslagjaar zijn als volgt (in totalen):

aanschaffingswaarde per 31 december 1989		3.603.351
bij: investeringen 1990		427.909
aanschaffingswaarde per 31 december 1990		<u>4.031.260</u>
af : afschrijvingen tot en met 1989	391.873	
afschrijvingen 1990	<u>170.815</u>	
afschrijvingen tot en met 1990		562.688
boekwaarde per 31 december 1990		<u>3.468.572</u>
		=====

De verzekerde waarde van de inventarissen bedraagt f 250.000.

De inventarissen zijn in eigendom tot zekerheid voor het verstrekte krediet overgedragen aan de bank en Heineken Nederland B.V.

Financiële vaste activa

Dit betreft een 50 %-belang in het geplaatste kapitaal van Exploitatiemaatschappij De Landerije B.V., welke is gewaardeerd op nihil.

Vorderingen

VOORLOP 31-12-1990 31-12-1989

Debiteuren	-	3.575
Rekening-courant Stichting Exploitatie Golf Alphen	372.884	604.998
Rekening-courant Exploitatiemaatschappij De Landerije B.V.	18.012	18.012
Overlopende activa	84.119	34.413
	475.015	660.998
	=====	=====

Debiteuren

De debiteuren zijn opgenomen onder aftrek van een voorziening wegens vermoedelijke oninbaarheid.

De specificatie luidt:

	<u>31-12-1990</u>	<u>31-12-1989</u>
debiteuren	92.383	92.958
voorziening	92.383	89.383
	-	3.575
	=====	=====

Het verloop van de voorziening in het verslagjaar is als volgt:

stand per 31 december 1989	89.383
toevoeging ten laste van de winst- en verliesrekening	3.000
stand per 31 december 1990	92.383
	=====

Rekening-courant Stichting Exploitatie Golf Alphen

Over deze vordering in rekening-courant wordt geen rente berekend.

Rekening-courant Exploitatiemaatschappij De Landerije B.V.

Over deze vordering in rekening-courant wordt geen rente berekend.

Overlopende activa

	<u>31-12-1990</u>	<u>31-12-1989</u>
Dubbele betaling aannemer Batelaan	53.325	-
Pacht	30.000	30.000
Terug te vorderen legeskosten Gemeente Alphen	794	-
Rentebaten	-	3.304
Leasetermijn	-	1.109
	84.119	34.413
	=====	=====

Liquide middelen

	<u>31-12-1990</u>	<u>31-12-1989</u>
Bouwdeposito Rabobank/448	228.997	512.397
	-	517
	<u>228.997</u>	<u>512.914</u>
	=====	=====

Reserves

Stand per 31 december 1989		-17.213
Bij: vrijval leningen Golfclub	88.860	
voordelig saldo 1990	<u>33.157</u>	
		<u>122.017</u>
Stand per 31 december 1990		<u>104.804</u>
		=====

Voorzieningen

stand per 31 december 1989		33.157
af: correctie dotatie voorziening 1989		<u>33.157</u>
stand per 31 december 1990		-
		=====

Langlopende schulden

	<u>31-12-1990</u>	<u>31-12-1989</u>
a. Renteloze leningen Golfclub	1.934.960	1.988.820
b. Lening Rabobank/329	320.000	340.000
c. Lening Rabobank/361	60.000	70.000
d. Lening Rabobank/567	225.000	255.000
e. Lening Rabobank/575	656.250	693.750
f. Lening Heineken Nederland B.V.	106.667	126.667
g. Lening B.V. Aannemingsbedrijf Cultuurweg	-	35.000
h. Leaseverplichtingen	<u>10.477</u>	<u>27.602</u>
	<u>3.313.354</u>	<u>3.536.839</u>
	=====	=====

Ad.a

Renteloze leningen Golfclub

	<u>31-12-1990</u>	<u>31-12-1989</u>
Leningen club no 1.	279.020	332.360
Leningen club no 2.	301.440	390.560
Leningen club no 3.	<u>1.354.500</u>	<u>1.265.900</u>
	<u>1.934.960</u>	<u>1.988.820</u>
	=====	=====

De leningen zijn renteloos en niet aflosbaar.
Terugbetaling zal slechts geschieden bij wanprestatie met inachtneming van bepaalde voorwaarden welke in de overeenkomst met de Golfclub beschreven staan.

Leningen club no. 1.

Stand per 31 december 1989 234 leningen à f 1.750	409.500
Af: retour 22 leningen à f 1.750	38.500
Stand per 31 december 1990 212 leningen à f 1.750	<u>371.000</u>
Af: vrijval tot en met 1989 t.g.v. reserves	77.140
vrijval 1990 4 % van f 371.000	<u>14.840</u>
	91.980
Balans per 31 december 1990	<u>279.020</u>
	=====

Leningen club no. 2.

Stand per 31 december 1989 226 leningen à f 2.000	452.000
Af: retour 37 leningen à f 2.000	74.000
Stand per 31 december 1990 189 leningen à f 2.000	<u>378.000</u>
Af: vrijval tot en met 1989 t.g.v. reserves	61.440
vrijval 1990 4 % van f 378.000	<u>15.120</u>
	76.560
Balans per 31 december 1990	<u>301.440</u>
	=====

Leningen club no. 3.

Stand per 31 december 1989 530 leningen à f 2.500	1.325.000
Bij: 59 leningen à f 2.500	147.500
Stand per 31 december 1990 589 leningen à f 2.500	<u>1.472.500</u>
Af: vrijval tot en met 1989 t.g.v. reserves	59.100
vrijval 1990 4 % van f 1.472.500	<u>58.900</u>
	118.000
Balans per 31 december 1990	<u>1.354.500</u>
	=====

Ad.b

Dit betreft een op 26 juni 1987 door de Rabobank verstrekte lening ad f 400.000, onder de volgende voorwaarden:

aflossingen: f 10.000 per halfjaar;
rente : 7.5 % per jaar vast tot 1 juli 1994.

Als zekerheden gelden, in combinatie met de leningen bij de Rabobank ad f 100.000, f 300.000 en f 750.000, alsmede het rekening-courantkrediet:

- gevestigde le hypotheek groot f 950.000 op het recht van opstal/erfpacht op het clubgebouw;
- fiduciaire eigendomsoverdracht inventarissen, excl. Heineken Nederland B.V.;
- cessie debiteurenvorderingen;
- cessie vorderingen uit diverse verhuren;
- cessie van rechten uit gebruiksovereenkomst;
- achterstelling lening garantiefonds tot f 100.000.

De aflossingsverplichting voor 1991 is opgenomen onder overige schulden.

Het verloop in 1990 is als volgt:

stand per 31 december 1989	340.000
in 1991 af te lossen	<u>20.000</u>

Ad.c

Dit betreft een op 26 juni 1987 door de Rabobank verstrekte lening ad f 100.000, onder de volgende voorwaarden:

aflossingen: f 5.000 per halfjaar;
rente : variabel, per 31 december 1990 9.55 %.

De aflossingsverplichting voor 1991 is opgenomen onder overige schulden.
Het verloop in 1990 is als volgt:

stand per 31 december 1989	70.000
in 1991 af te lossen	<u>10.000</u>
stand per 31 december 1990	<u>60.000</u>
	=====

Ad.d

Dit betreft een op 3 maart 1989 door de Rabobank verstrekte lening ad f 300.000 onder de volgende voorwaarden:

aflossingen : f 15.000 per halfjaar;
rente : variabel, per 31 december 1990 9.55 %.

De aflossingsverplichting voor 1991 is opgenomen onder overige schulden.
Het verloop in 1990 is als volgt:

stand per 31 december 1989	255.000
in 1991 af te lossen	<u>30.000</u>
stand per 31 december 1990	<u>225.000</u>
	=====

Ad.e

Dit betreft een op 3 maart 1989 door de Rabobank verstrekte lening ad f 750.000 onder de volgende voorwaarden:

aflossingen : f 18.750 per halfjaar;
rente : 7.3 % per jaar vast tot 1 maart 1994.

De aflossingsverplichting voor 1991 is opgenomen onder overige schulden.
Het verloop in 1990 is als volgt:

stand per 31 december 1989	693.750
in 1991 af te lossen	<u>37.500</u>
stand per 31 december 1990	<u>656.250</u>
	=====

Ad.f

Dit betreft een op 25 maart 1987 door Heineken Nederland B.V. verstrekte lening ad f 200.000, onder de volgende voorwaarden:

aflossingen: maandelijkse annuïteit, groot f 2.426.
rente : 8 % per jaar;
drankafnameverplichting.

Als zekerheden gelden:

- fiduciaire eigendomsoverdracht bedrijfsinventaris voor het in het pand Kromme Aarweg 5 te Alphen aan den Rijn, uitgeoefende horecabedrijf;

De lening is in de administratie opgenomen als een lineaire lening.

De aflossingsverplichting voor 1991 is opgenomen onder overige schulden. Het verloop in 1990 is als volgt:

stand per 31 december 1989	126.667
in 1991 af te lossen	<u>20.000</u>
stand per 31 december 1990	<u>106.667</u>
	=====

Ad.g

De investeringsverplichting ad f 140.000 aan B.V. Aannemingsbedrijf Cultuurweg is per 7 juli 1988 omgezet in een lening, onder de volgende voorwaarden:

aflossingen: f 35.000 per jaar;
rente : 6 % per jaar.

Er zijn geen zekerheden verstrekt.

De aflossingsverplichting voor 1991 is opgenomen onder overige schulden: Het verloop in 1990 is als volgt:

stand per 31 december 1989	35.000
in 1991 af te lossen	<u>35.000</u>
stand per 31 december 1990	-
	=====

Ad.h

Leaseverplichtingen

	<u>31-12-1990</u>	<u>31-12-1989</u>
Lease-plan Nederland no. 172459	1.255	4.150
Lease-plan Nederland no. 172802	12.043	26.974
Lease-plan Nederland no. 101986	<u>5.815</u>	<u>10.507</u>
	19.113	41.631
Geactiveerde financieringskosten	<u>8.636</u>	<u>14.029</u>
Per saldo een schuld per 31 december 1990	<u>10.477</u>	<u>27.602</u>
	=====	=====

No. 172459

Dit betreft een lease-overeenkomst inzake een verticuteerset en een diepverluchter.

Looptijd : 60 maanden;
Leasetermijn : f 251 per maand.

De aflossingsverplichting voor 1991 is opgenomen onder overige schulden.
Het verloop in 1990 is als volgt:

stand per 31 december 1989		4.150
af : in 1991 af te lossen	3.015	
correctie	<u>-120</u>	
		<u>2.895</u>
stand per 31 december 1990		<u>1.255</u>
		=====

No. 172802

Dit betreft een lease-overeenkomst inzake een Holder C 20-4 wiel met veiligheids-cabine.

Looptijd : 60 maanden;
Leasetermijn : f 1.244 per maand.

De aflossingsverplichting voor 1991 is opgenomen onder overige schulden.

Het verloop in 1990 is als volgt:

stand per 31 december 1989		26.974
af: in 1991 af te lossen		<u>14.931</u>
stand per 31 december 1990		<u>12.043</u>
		=====

No. 101986

Looptijd : 60 maanden;
Leasetermijn : f 381 per maand.

De aflossingsverplichting voor 1991 is opgenomen onder overige schulden.
Het verloop in 1990 is als volgt:

stand per 31 december 1989		10.507
af : in 1991 af te lossen	4.572	
correctie	<u>120</u>	
		<u>4.692</u>
stand per 31 december 1990		<u>5.815</u>
		=====

Kortlopende schulden

VOORLOPENDE 31-12-1990 31-12-1989

Schulden aan leveranciers	34.797	42.398
Rabobank, rekening-courant/307	469.438	103.995
Rabobank, rekening-courant/510	911	479.768
Belastingen en premies sociale verzekering	43.364	10.539
Overige schulden	175.018	175.018
Overlopende passiva	30.898	20.889
	<u>754.426</u>	<u>832.607</u>
	=====	=====

Belastingen en premies sociale verzekering

	<u>31-12-1990</u>	<u>31-12-1989</u>
Loonbelasting en premieheffing	24.965	8.047
Bedrijfsvereniging	13.637	1.012
Omzetbelasting	4.762	1.480
	<u>43.364</u>	<u>10.539</u>
	=====	=====

Overige schulden

	<u>31-12-1990</u>	<u>31-12-1989</u>
Aflossingsverplichtingen inzake leningen o/g	175.018	175.018
	=====	=====

Overlopende passiva

	<u>31-12-1990</u>	<u>31-12-1989</u>
Voorziening vakantiegeld	18.820	11.610
Bankrente	6.792	-
Advieskosten	2.980	2.980
Netto-lonen	1.256	310
Rente Cultuurweg	1.050	1.750
Herstelkosten heuvelbaan	-	4.239
	<u>30.898</u>	<u>20.889</u>
	=====	=====

Niet uit de balans blijvende verplichtingen

Door de Stichting Openbare Golfcourse Alphen zijn in 1990 voor een totaal bedrag van f 1.315.000 aan investeringsverplichtingen aangegaan. Specificatie van dit bedrag luidt als volgt:

verbouwing en uitbreiding clubgebouw	1.000.000
inrichting en inventaris clubgebouw	250.000
golfbaan	65.000
totaal	<u>1.315.000</u>

Stichting Openbare Golfcourse Zeegersloot te Alphen aan den Rijn

D. Toelichting op de staat van baten en lasten over 1990

Algemeen

De bepaling van het exploitatieresultaat geschiedt volgens een stelsel gebaseerd op historische kostprijs.

Opbrengsten

Banen

	<u>1990</u>	<u>1989</u>
Lesgelden	-	50.178
	=====	=====

Personeelskosten

	<u>1990</u>	<u>1989</u>
Lonen en salarissen	404.365	298.707
Overhevelingstoelage	38.985	-
	<u>443.350</u>	<u>298.707</u>
Uitkeringen ingevolge sociale verzekeringswetten	-10.956	-5.242
	<u>432.394</u>	<u>293.465</u>
Sociale lasten en pensioenpremies	55.684	65.409
Onbelaste vergoedingen	19.011	16.664
Mutatie voorziening vakantiegeld	7.210	5.711
Overige personeelskosten	2.599	1.294
	<u>516.898</u>	<u>382.543</u>
Af : doorberekend aan Sega	516.898	331.504
	-	51.039
	=====	=====

In het bedrijf waren gedurende het verslagjaar gemiddeld 11 personeelsleden werkzaam (1989: 9), als volgt ingedeeld:

	<u>1990</u>	<u>1989</u>
Manager	1	-
Greenkeepers	6	5
Secretariaat	2	2
Caddymasters	1	1
Huishoudelijke dienst	1	-
Golfleraar	-	1
	<u>11</u>	<u>9</u>
	=====	=====

Afschrijvingen

	<u>1990</u>	<u>1989</u>
Aanleg Heuvelbaan	21.354	19.943
Aanleg parkbaan	18.072	17.462
Driving Range	7.531	7.530
Aanleg Griendbaan	29.949	-
Clubgebouw	33.449	33.445
Inrichtingen gebouw	9.906	9.905
Verbouwing loods	1.828	1.318
Tuin/terras	2.220	2.219
Kantoorinventaris	1.285	1.283
Overige inventaris	2.097	2.096
Machines en gereedschappen	29.124	28.754
Overige materiële vaste activa	14.000	14.000
	<u>170.815</u>	<u>137.955</u>
Af : doorberekend aan Sega	<u>170.815</u>	<u>137.955</u>
	-	-
	=====	=====

Resultaat deelneming

Dit betreft een correctie op het geboekte resultaat 1989 van de 50 % deelneming Exploitatiemaatschappij De Landerije B.V.

Rentelasten

	<u>1990</u>	<u>1989</u>
<u>Lasten:</u>		
lening Rabobank/575	52.697	46.233
rekening-courant Rabobank	37.384	-
lening Rabobank/329	26.625	28.125
lening Rabobank/567	25.539	19.620
lening Heineken Nederland B.V.	9.119	9.119
lening Rabobank/361	6.897	6.476
leaseverplichtingen	5.393	4.711
lening Cultuurweg	3.500	5.425
afsluitprovisie	-	9.000
hypotheekakte	-	5.582
lening Rabobank/337	-	1.561
overige	<u>516</u>	<u>812</u>
	167.670	136.664
<u>Baten:</u>		
bouwdeposito	26.332	31.362
rekening-courant Rabobank	<u>-</u>	<u>2.998</u>
	26.332	34.360
	<u>141.338</u>	<u>102.304</u>
af : doorberekend aan Sega	<u>141.338</u>	<u>103.240</u>
	-	936
	=====	=====

Stichting Openbare Golfcourse Zeegersloot te Alphen aan den Rijn

E. Overzicht materiële vaste activa

	Aanschaffingswaarde			
	31-12-1989	inves- teringen	desinves- teringen	31-12-1990
Heuvelbaan	467.666	16.345		484.011
Parkbaan	360.997	8.282		369.279
Driving Range	139.306			139.306
Griendbaan	1.288.063	241.300		1.529.363
Clubgebouw	889.311			889.311
Inrichting clubgebouw	84.484			84.484
Uitbreiding clubgebouw	10.104	157.502		167.606
Verbouwing loods	36.400			36.400
Tuin/terras	22.193			22.193
Kantoorinventaris	10.578			10.578
Overige inventaris	10.480			10.480
Machines en gereedschappen	143.769	4.480		148.249
Overige materiële vaste activa	140.000			140.000
	<u>3.603.351</u>	<u>427.909</u>		<u>4.031.260</u>
	=====	=====		=====

V O O R L O P I N G

in % per per jaar	Afschrijvingen			Boekwaarde	
	31-12-1989	1990	correctie wegens des- investering	31-12-1990	31-12-1990
3 en 10	63.715	21.354		85.069	398.942
3 en 10	40.232	18.072		58.304	310.975
3, 10 en 20	14.998	7.531		22.529	116.777
3		29.949		29.949	1.499.414
3 en 10	107.960	33.449		141.409	747.902
10 en 20	30.922	9.906		40.828	43.656
					167.606
3 en 10	2.436	1.828		4.264	32.136
10	7.216	2.220		9.436	12.757
10 en 20	3.303	1.285		4.588	5.990
20	6.288	2.097		8.385	2.095
20	68.124	29.124		97.248	51.001
10	46.679	14.000		60.679	79.321
	<u>391.873</u>	<u>170.815</u>		<u>562.688</u>	<u>3.468.572</u>
	=====	=====		=====	=====

Stichting Openbare Golfcourse Zeegersloot te Alphen aan den Rijn

F. Specificatie investeringen 1990

<u>Investerings-</u> <u>datum</u>			
	<u>Investeringen</u>		
	<u>Heuvelbaan</u>		
16-01	Klein, 3 schuilhuisjes	7.750	
21-03	Haasnoot, 5 banken	2.040	
22-03	Haasnoot, hekwerk	<u>6.555</u>	16.345
	<u>Parkbaan</u>		
16-01	Klein, 1 schuilhuisje	2.584	
21-03	Haasnoot, 5 banken	2.040	
08-06	Elimex, golfvangnetten	<u>3.658</u>	8.282
	<u>Griendbaan</u>		
	<u>i.z. Golfbaan</u>		
22-01	Leids Aardingsbedrijf, bliksemafleiders	4.622	
31-01	V. Wingerden, zand	6.678	
31-01	Hoogervorst, diverse hout etc.	4.672	
31-01	Hoogervorst, bestrating	4.156	
06-02	Plant Garant, beplanting	7.803	
07-02	V. Vliet, kraanwerkzaamheden	5.914	
14-03	Beunder, papierbakken	2.442	
16-03	Gramevo, graszoden	8.800	
22-03	Haasnoot, hekwerk	6.555	
03-04	AHA de Man, aannemer laatste termijn	93.000	
14-05	V.d. Neut, vlag	184	
17-05	Oranjewoud, i.z. eigendomsverwerving	2.200	
25-05	Golf Development Int., architect	761	
08-06	Elimex, golfvangnetten	3.657	
30-06	Klein, afrekening schuilhuisjes	1.124	
26-07	V.d. Kamp, tekstbord ingang	156	
03-08	Lek, goten schuilhuisjes	<u>935</u>	153.659
	<u>i.z. Caddymasterhuis</u>		
23-05	Rijnsburger, 40 m kabel	429	
31-05	V. Wingerden, zand	398	
31-05	Hoogervorst, tegels	954	
15-06	Kuyt, loodgieterswerkzaamheden	4.295	
16-06	Rijnhaven, vloerbedekking etc.	1.306	
30-06	Klein, caddymastershuis	14.732	
11-07	Leids Aardingsbedrijf, bliksemafleider	<u>1.162</u>	
	Transporteren	<u>23.276</u>	<u>24.627</u>
		<u>176.935</u>	

Stichting Openbare Golfcourse Zeegersloot, te Alphen aan den Rijn

F. Specificatie investeringen 1990* (vervolg)

VORLOPIO

Investe-
rings-
datum

Investeringen

	Transport	176.935	24.627
	<u>i.z. 4e hole Griendbaan</u>		
05-07	Gemeente Alphen, bouwleges	1.295	
26-07	Hoogendoorn, hout	2.118	
22-08	V. Vliet, ontgraven grond	26.555	
18-09	Barenbrug, graszaad	323	
21-09	V. Vliet, kraanwerkzaamheden	10.615	
25-09	Hoogervorst, beschoeiing	3.013	
30-09	V. Wingerden, zand	9.680	
30-09	V. Vliet, huur platen + 750 m doek	3.815	
03-10	Goedhart, waterafvoer	41	
03-10	Gramevo, graszoden	2.545	
10-10	V. Vliet, doorzaaien + rotoreggen	315	
15-10	Heicom, grond en zand	4.050	
		<u>64.365</u>	241.300
	<u>Uitbreiding clubgebouw</u>		
08-02	Dekker, architect honorarium	20.000	
08-02	Dekker, onkosten	3.083	
14-02	V.d. Ende, reken- en tekenwerkzaamheden	2.000	
12-06	V. Vliet, kraanwerkzaamheden	2.442	
12-06	Lexmond, bodemonderzoek	2.000	
20-06	V. Wingerden, zand	461	
23-06	Heijns, industrieplaten	2.520	
16-07	Gemeente Alphen, aanvulling bouwleges	3.223	
31-08	Kuyt, loodgieterswerkzaamheden	1.048	
06-10	Batelaan, aannemer	115.000	
10-10	Koppes, taxatiekosten	2.750	
21-11	V. Vliet, bouwput ontgraven	2.975	
			<u>157.502</u>
	<u>Machines en gereedschappen</u>		
01-08	Ransomes 717 MK grondbewerkingsvoertuig		4.480
	<u>Totaal generaal</u>		<u>427.909</u>
			=====