



provincie **HOLLAND**
ZUID



Ingekomen:

-8 SEP 2010

N. 2010/25326

Afa. RO

Opbergen

Routing

Gedeputeerde Staten

Directie Omgevingsdiensten
Afdeling Handhaving
Contact
mw M.H. Verbree-Jansen
T 070 - 441 87 37
F 070 - 441 77 64
mh.verbree@pzh.nl

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum

07 SEP 2010

Ons kenmerk
PZH-2010-196913971
Uw kenmerk

Bijlagen

Burgemeester en Wethouders van Alphen aan den Rijn
t.a.v. mevrouw C. van der Sluys
Postbus 13
2400 AA ALPHEN AAN DEN RIJN

Onderwerp
Handhaving Wet bodembescherming
ZH048400007 H170 Coupépolder
bezoekbevestiging nazorg

Geachte mevrouw Van der Sluys,

In de periode 1993 tot en met 1997 is er op de locatie de Coupépolder te Alphen aan den Rijn een bodemsanering uitgevoerd. In het destijds ingediende evaluatieverslag zijn maatregelen, danwel gebruiksbepalingen voor de locatie beschreven. Met het besluit van 16 november 2009, kenmerk PZH-2009-139849677, is hiermee ingestemd.

Op 15 juli 2010 is er op bovengenoemde locatie een controle uitgevoerd door twee milieu-inspecteurs van de afdeling Handhaving van de provincie Zuid-Holland. Hierbij is gecontroleerd op deze maatregelen danwel gebruiksbepalingen.

Tijdens de controle is het volgende geconstateerd:

- Door maaierwerkzaamheden en vandalisme zijn verscheidene markeringen van peil- en drainagebuizen beschadigd c.q. vernield. Ook zijn putdeksels niet in alle gevallen van een betonnen rand voorzien, met als gevolg dat deze deksels verzakt zijn. Daardoor kunnen peilbuizen en doorspuitvoorzieningen voor de drainage beschadigd raken.
- Er zijn enkele muisgaten, konijnenholen en/of vossenholen aangetroffen. Door de beheerder is bevestigd dat er vossen zijn gesignaleerd. In het jaarrapport nazorg bovenkant 2007 en 2008 is de aanbeveling gedaan om deze gaten en hopen aan te vullen en te dichten om verdere verslechtering van de afdeklaag en het ontstaan van puntbronnen voor eventuele uittredend stortgas te voorkomen.
- De drainage op de golfbaan functioneert onvoldoende. Omdat niet bekend is op welke diepte deze zich bevindt, is het niet duidelijk wie verantwoordelijk is voor het onderhoud van de drainage. De beheerder en de gemeente hebben toegezegd dit na te zullen gaan.
- Op het terrein is door de beheerder een behoorlijke verzakking gesignaleerd. Onduidelijk is hoe bij de monitoring van het terrein hiermee wordt omgegaan.

Bezoekadres
Bargelaan 22
2333 CT Leiden

Het regiokantoor ligt aan de westkant van het station Leiden CS - uitgang LUMC - 2 minuten lopen. De parkeerruimte in de omgeving is voor auto's zeer beperkt.

Afdeling Handhaving is ISO-9001 gecertificeerd

- De resultaten van de monitoring van de luchtkwaliteit laten geen afwijkingen zien. Het is onbekend of er monsters zijn genomen van de lucht boven de gekleurde gedeelten op het terrein.
- Tot slot is in tabel 6 van het nazorgplan van Iwaco van 10 juli 1997 een indicatie gegeven van de levensduur van de aangelegde voorzieningen. Het is onduidelijk of en in welke mate hier gehoor aan is gegeven.

Mede in verband met het opstellen van het vernieuwde nazorgplan voor deze locatie stellen wij u voor om over de constatering en overige vragen van gedachte te wisselen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u nog vragen of opmerking heeft kunt u contact opnemen met de milieu-inspecteur de heer J.A. Blokland, telefoon 070- 441 8740 of de heer J. Copijn, telefoon 070 - 441 8665

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. E.F. Ferns,
hoofd regiobureau Noord
van de afdeling Handhaving

Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.

Afschrift aan:

- Milieudienst West Holland, t.a.v. de heer K. van Hateren, Postbus 159, 2300 AD Leiden;
- Golfclub Zeegersloot, t.a.v. de heer F. Duivenvoorden, Kromme Aarweg 5, 2403 NB Alphen aan den Rijn;
- Bodemzorg t.a.v. de heer S. Feenstra, Postbus 2, 1566 ZG Assendelft;