



Bijlage van het besluit van de raad van de gemeente Alphen aan den Rijn van
1 november 2007, nr 2007/13937 (raadsbesluitnr 2007/92)

Milieujaarsverslag 2006

Gemeente Alphen aan den Rijn
Directie Grondgebied
Afdeling Ruimtebeheer
Postbus 13
2400 AA Alphen aan den Rijn

Inhoudsopgave

| | |
|--|-----------|
| <i>Voorwoord</i> | 3 |
| <i>Samenvatting</i> | 4 |
| 1 INLEIDING | 6 |
| 2 DUURZAME RUIMTELIJKE ONTWIKKELING | 7 |
| 2.1 DOELSTELLINGEN GMP3..... | 7 |
| 2.2 RESULTATEN 2006..... | 7 |
| 3 BEDRIJVEN EN EXTERNE VEILIGHEID | 8 |
| 3.1 DOELSTELLINGEN GMP3..... | 8 |
| 3.2 RESULTATEN 2006..... | 8 |
| 4 ENERGIE EN KLIMAAT | 11 |
| 4.1 DOELSTELLINGEN GMP3..... | 11 |
| 4.2 RESULTATEN 2006..... | 11 |
| 5 AFVAL | 13 |
| 5.1 DOELSTELLINGEN GMP3..... | 13 |
| 5.2 RESULTATEN 2006..... | 13 |
| 6 WATER | 15 |
| 6.1 DOELSTELLINGEN GMP3..... | 15 |
| 6.2 RESULTATEN 2006..... | 15 |
| 7 BODEM | 16 |
| 7.1 DOELSTELLINGEN GMP3..... | 16 |
| 7.2 RESULTATEN 2006..... | 16 |
| 8 LEEFOMGEVING | 19 |
| 8.1 DOELSTELLINGEN GMP3..... | 19 |
| 8.2 RESULTATEN 2006..... | 19 |
| <i>Bijlage 1</i> | 20 |

Voorwoord

Voor u ligt het Milieujaarverslag 2006 van de gemeente Alphen aan den Rijn. Elke gemeente is op grond van artikel 21.1 van de Wet milieubeheer verplicht om jaarlijks een milieujaarverslag op te stellen. In het Milieujaarverslag 2006 wordt verantwoording afgelegd over de uitvoering van en de behaalde resultaten over het uitvoeringsprogramma 2006. De basis voor het uitvoeringsprogramma 2006 ligt in het Gemeentelijk Milieubeleidsplan 3. Verslaglegging gebeurt aan de hand van afzonderlijke milieuthema's zoals bodem, bedrijven en externe veiligheid en duurzame ruimtelijke ontwikkeling.

Samenvatting

Naast de verplichte wettelijke milieutaken is het Gemeentelijk Milieubeleidsplan 3 richtinggevend voor het milieubeleid van de gemeente Alphen aan den Rijn. De speerpunten waaraan in 2006 is gewerkt, komen in de hierna volgende hoofdstukken uitgebreid aan de orde. Hieronder staan de belangrijkste resultaten over 2006 per thema samengevat.

Duurzame ruimtelijke ontwikkeling

In 2006 is de integrale benadering uit het GMP3 vormgegeven met het instrument DPL (Duurzaamheids Profiel op Locatie). Hiermee is voor het Nieuwe Sloot gebied een beeld verkregen van de duurzaamheid zoals die tijdens de planvorming was beoogd. Uit de toepassing van DPL is gebleken dat de ontwikkeling van dit gebied qua duurzaamheid beantwoord aan de uitgangspunten zoals die vooraf door de planmakers zijn geformuleerd.

Bedrijven en externe veiligheid

In 2006 zijn de projecten SAM1 en SAM2 afgerond. In deze projecten zijn alle daarvoor in aanmerking komende bedrijven beoordeeld en waar nodig is de vergunning aangepast. In 2006 zijn 19 vergunningen aangepast. Voor handhaving is in 2006 een project opgestart dat tot doel heeft de vergunningverlening en handhaving van evenementen beleidsmatig en procesmatig vast te leggen. Ook is in 2006 een concept- plan van aanpak opgesteld voor het project detailhandel

Energie en klimaat

De gemeente geeft het goede voorbeeld op het gebied van duurzaam en energiezuinig handelen. Hiertoe is in 2006 een nieuw contract met de energieleverancier voor de levering van 100% groene stroom voor het gemeentelijk energieverbruik afgesloten. Op het gebied van woningbouw is een folder over duurzaam bouwen ontwikkeld, met als doel om particuliere woningbouwers en verbouwers te stimuleren rekening te houden met duurzaamheid en energiebesparing. Ook is een marktverkenning uitgevoerd naar de mogelijkheden voor opwekking van bio-energie.

Afval

In 2006 is een regionaal communicatieplan voor klein gevaarlijk afval (KGA), oud papier en GFT uitgevoerd dat gericht was op het stimuleren van het hergebruik van afval. Daarnaast is het aantal opgehaalde kilo's oud papier toegenomen t.o.v. het jaar 2005. Ook heeft de aanbesteding van blauwe minicontainers voor de inzameling van oud papier in de wijken plaatsgevonden.

Water

In het kader van het 'Saneringsplan verspreide afvalwaterlozingen in het buitengebied' is de aanleg van drukrioolstelsels in de Steekterweg, de Oostgouweweg en het Goudse Rijpad voltooid. Hierbij is ook de ongezuiverde lozing van het woonwagenkamp aan het Goudse Rijpad op de Oude Rijn opgeheven. Daarnaast is de aanleg van een bergbezinkbassin nabij

het Bospark voltooid en is de aanleg van een bergbezinkvoorziening bij de stationsomgeving aanbesteed.

Bodem

Sinds 15 augustus 2006 wordt actief uitvoering gegeven aan de handhaving van het Bouwstoffenbesluit zoals in het bodembeheerplan is omschreven. Op die datum is een inspecteur/handhaver bodem in dienst gekomen. Verder is een 'voorontwerp raamsaneringsplan' opgesteld als voorbereiding van de 2e fase sanering van het NAF-terrein en is de sanering van 'Nieuwe Sloot', waarbij de voormalige huisvuilstort, asbestweg, olievlek en asbestverontreiniging nabij de voormalige boerderij zijn gesaneerd, afgerond.

Leefomgeving

De activiteiten die in 2006 zijn uitgevoerd, hebben zich vooral gericht op luchtkwaliteit en bouwakoestiek. Eind 2006 is opdracht verleend voor het opstellen van een plan van aanpak inzake luchtkwaliteit. Doel is om het onderdeel luchtkwaliteit beter bij de besluitvorming op milieugebied te betrekken. Voor bouwakoestiek is een plan van aanpak opgesteld op welke wijze bouwakoestiekbeleid vorm gegeven kan worden.

Bodem

Doelstellingen GMP3

1. De gewenste bodemsaneringen afronden voor 2030, conform het nationale project Landsdekkend Beeld. Uitgangspunt is “functioneel” saneren. Dat wil zeggen: saneren zodat de grond geschikt wordt voor toekomstig gebruik. Dit voor zover dit kan worden gefinancierd door ISV-gelden. Indien deze niet voldoende blijken dan wordt de doelstelling conform bijgesteld.
2. Het voorkomen van het ontstaan van nieuwe verontreinigingen.
3. Het voeren van actief bodembeheer in het kader van grondverzet en grondgebruik. Dit houdt in dat zo veel mogelijk licht verontreinigde grond wordt hergebruikt waarbij dit hergebruik niet leidt tot een achteruitgang van de huidige bodemkwaliteit.

Resultaten 2006

In deze paragraaf wordt de planvorming, projecten en resultaten met betrekking tot het milieuthema bodem besproken.

Bodembeheerplan

In het Bodembeheerplan van december 2005 is het geactualiseerde beleid opgenomen voor hergebruik van grond als bodem- en bouwstof. In het Bodembeheerplan zijn ook de regels uit het Bouwstoffenbesluit opgenomen. Dit beleid moet ervoor zorgen dat schone gebieden schoon blijven maar maakt het mogelijk om licht verontreinigde grond makkelijker te kunnen hergebruiken in minder schone gebieden. De handhavingstaak van het Bouwstoffenbesluit is sinds januari 2006 een taak van de afdeling Ruimtebeheer. Per augustus 2006 is hiervoor een inspecteur/handhaver bodem in dienst bij de gemeente.

Werkvoorraad

In het kader van het project Landsdekkend Beeld is de afgelopen jaren een inventarisatie gemaakt van alle (potentieel)verontreinigde locaties binnen de gemeente. Dit vormt de zogenaamde ‘werkvoorraad’ bodemsanering. Concreet houdt dit in dat hier (nader) onderzoek moet worden gedaan of er moet worden gesaneerd. Een deel van die ‘werkvoorraad’ zal door marktpartijen of door de vervuilers zelf worden aangepakt. De gemeentelijke aanpak van deze werkvoorraad vindt plaats via het Investeringsbudget Stedelijke Vernieuwing (ISV).

ISV-programma bodemsanering

In het kader van het Investeringsbudget Stedelijke Vernieuwing (ISV) zijn provinciale taken overgeheveld naar de gemeente. De bodemtaken voor de gemeente worden per programmaperiode van 5 jaar vastgelegd en vastgesteld in de bodemmodule ISV. De bodemmodule maakt deel uit van het Meerjarenontwikkelingsprogramma (MOP II). In 2005 is het MOP II voor de periode 2005–2009 ingediend bij de Provincie Zuid-Holland. Op basis van de werkvoorraad keert de provincie Zuid-Holland het ISV-budget uit aan de gemeente. Het uitgangspunt van de bodemmodule is dat de gemeente met name zorgt draagt voor de uitvoer van de meest urgente bodemsaneringen en de nazorg van voormalige stortplaatsen.

De overige bodemverontreinigingen worden zowel door de gemeente als door derden aangepakt in combinatie met de diverse stedelijke ontwikkelingen.

Zo is, volgens het Meerjarenontwikkelingsprogramma, in 2006 onder andere het beheer van de Coupépolder binnen het ISV-kader voortgezet. Daarnaast is de voorbereiding van de 2e fase van de sanering van het NAF-terrein in 2006 gestart.

Coupépolder

Voor de Coupépolder zijn in 2006 nazorgwerkzaamheden uitgevoerd. Dit houdt in dat de gemeente opdrachtgever is voor monitoring- en beheerswerkzaamheden. De beheersmaatregelen voor de onder- en zijkant van de Coupépolder worden uitgevoerd conform het door Gedeputeerde Staten (GS) vastgestelde nazorgprogramma en gerapporteerd in het jaarverslag. De nazorgwerkzaamheden van de onder- en zijkant bestaan uit het in stand houden van de zijafdichting en drainagesysteem, het afvoeren van verontreinigd drainagewater en het monitoren van het diepe grondwater. Op basis van de verkregen nazorggegevens is geconcludeerd dat in 2006 voor het beheer voor de onder- en zijkant van de Coupépolder is voldaan aan de geldende nazorgdoelstelling.

De provincie Zuid-Holland is verantwoordelijk voor de besluitvorming in het kader van de Wet Bodembescherming. In december 2002 heeft de Raad van State het besluit voor de bovenkant van de Coupépolder vernietigd. In dit kader is in opdracht van de provincie Zuid-Holland onderzoek uitgevoerd naar anorganische stoffen. Het rapport is begin 2007 afgerond, waarna de verdere besluitvorming wordt voortgezet.

In 2005 heeft het Hoogheemraadschap van Rijnland aan de gemeente een nieuwe lozingsvergunning verleend. Hiertegen is door een omwonende beroep ingesteld bij de Raad van State. Op basis van het advies van de Stichting advisering bestuursrechtspraak zijn er ten behoeve van de beroepszaak op 17 augustus 2006 nog nadere gegevens aangeleverd. Desondanks heeft de Raad van State de lozingsvergunning op 20 september 2006 (docmannr. 2006/14322) opnieuw vernietigd en het Hoogheemraadschap opgedragen een nieuw besluit te nemen. In 2007 wordt een nieuw besluit genomen.

Bodemsanering NAF-terrein

De eerste fase van de sanering van de voormalige Asfaltfabriek (NAF) aan de Prins Hendrikstraat is in 2002 afgerond. Omdat de verontreinigingssituatie anders was dan voorzien, was het niet mogelijk om het vervolg van de sanering volgens het saneringsplan af te ronden. In 2005 is gestart met de voorbereiding van de 2e fase van de sanering van het terrein. Hiertoe is in 2006 een 'voorontwerp raamsaneringsplan' opgesteld. Naar aanleiding van het besluit over het 'voorontwerp raamsaneringsplan' is er uitgebreid voorlichting geweest richting gemeenteraad en bewoners. Ondermeer is november 2006 een bewonersavond georganiseerd.

Het project is tevens als businesscase aangemeld voor het project contractering bodemsaneringsprojecten van het SKB en het consortium Tauw en SKB.

Overige projecten

Naast de projecten in het kader van ISV zijn, in combinatie met stedelijke vernieuwing, in 2006 ook projecten uitgevoerd door de gemeente (gemeentelijk krediet). Een voorbeeld

hiervan is de sanering 'Nieuwe Sloot'. Hierbij is de voormalige huisvuilstort, asbestweg, olievlek en asbestverontreiniging nabij voormalige boerderij gesaneerd. Het gebied is daarmee geschikt gemaakt voor woningbouw. Voor 2007 staat in dit kader onder andere de kabelomlegging in de Stationsomgeving gepland.

Verstrekken van bodeminformatie en beoordelen bodemonderzoeken

Het bodeminformatiesysteem (Strabis) wordt gebruikt voor het intern en extern verstrekken van bodeminformatie. In dit systeem is dan ook informatie opgenomen over bodemonderzoeken, bekende bodemverontreinigingen, huidige en voormalige ondergrondse tanks en historisch verdachte locaties. In totaal zijn gegevens uit ca 1740 bodemrapporten beschikbaar in het systeem. In 2006 zijn in verband met de overgang naar een nieuw registratiesysteem geen nieuwe rapporten ingevoerd. Hierdoor is een achterstand in de invoer ontstaan.

Naast de eerder genoemde werkzaamheden is bodemexpertise ingezet bij:

- Het behandelen van informatieverzoeken van makelaars, taxateurs en onderzoeksbureaus;
- Het uitvoeren en beoordelen van bodemonderzoeken in het kader van grondtransacties;
- Werkvoorbereiding voor infrastructurele werken en ontwikkeling van nieuwe wijken;
- Bestemmingsplanwijzigingen;
- Het beoordelen van bodemonderzoeken:
 - a) in het kader van te verlenen bouw- en sloopvergunningen;
 - b) advisering ten behoeve van vergunningverlening en handhaving in het kader van de Wet milieubeheer.

In onderstaande tabel is het aantal verzoeken in 2006 verdeeld over de verschillende categorieën.

| Aantallen behandelde verzoeken tot bodemadvies en -informatie in 2006 | |
|---|-----|
| Extern (makelaars, taxateurs, burgers, onderzoeksbureaus) | 801 |
| Bodemadviezen milieuvergunningen | 87 |
| Bodemtoets bij bouwvergunningen | 131 |
| Overige afdelingen binnen de gemeente | 60 |

